



Jahresrechnung 2025

Ortsbürgergemeinde Stein

Ortsbürgergemeinde Stein

**Vollständigkeitserklärung der Ortsbürgergemeinde Stein
gemäß § 94 a Absatz 3 des Gemeindegesetzes**

Der Gemeinderat und der Leiter Finanzen bestätigen gemeinsam mit dem Abschluss der Jahresrechnung 2025 gegenüber der Finanzkommission, dass

- a) alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind,
- b) sämtliche Vermögenswerte, Verpflichtungen, Guthaben und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind,
- c) alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang zur Jahresrechnung aufgeführt sind,
- d) alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Erläuterungen zur Rechnung enthalten sind.

Bemerkungen:

Keine.

Stein, 13. März 2026

Leiter Finanzen

Stein, 16. März 2026

Namens des Gemeinderates
Der Gemeindeammann

Der Gemeindeschreiber

Ortsbürgergemeinde Stein

Rechnungsprüfung 2025

Bestätigungsbericht

Wir haben im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen die Buchführung und die Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2025 geprüft. Für den Inhalt und das Ergebnis der Jahresrechnung ist der Gemeinderat verantwortlich. Die Aufgabe der Finanzkommission besteht darin, die Jahresrechnung zu prüfen und zu beurteilen.

Wir haben die Detailkonti und Zusammenzüge sowie die übrigen Angaben der Jahresrechnung auf der Basis von Stichproben geprüft. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsrichtlinien sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes.

Das Prüfungsurteil berücksichtigt zudem die Ergebnisse der externen Bilanzprüfung (gemäss § 94c Abs. 2 des Gesetzes über die Einwohnergemeinden vom 19. Dezember 1978 sowie § 16 der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden, Gemeindeverbände und Gemeindeanstalten vom 19. September 2012), welche durch die Firma Hüsser Gmür + Partner AG durchgeführt wurde.

Aufgrund unserer Prüfung bestätigen wir, dass

1. die Buchhaltung sauber und übersichtlich geführt ist;
2. die Erfolgsrechnung, die Investitionsrechnung und die Bilanz mit der Buchhaltung übereinstimmen;
3. die Buchführung, die Darstellung der Vermögenslage und die Jahresrechnung den gesetzlichen Vorschriften entsprechen!

Antrag:

Wir empfehlen der Ortsbürgergemeindeversammlung die Genehmigung der Jahresrechnung 2025.

Stein,

Finanzkommission Gemeinde Stein

Präsident:

Aktuar:

Genehmigungsvermerk Gemeindeversammlung

Die Ortsbürgergemeindeversammlung hat die Jahresrechnung 2025 der Ortsbürgergemeinde Stein am 19. Juni 2026 genehmigt.

Stein, 19. Juni 2026

Der Gemeindeammann:

Der Gemeindegeschreiber:

Erläuterungen

A. Allgemeines

Keine Bemerkungen

B. Erfolgsrechnung

- 2.9610.3409.00. Der Zinssatz für die Verzinsung des Guthabens der Chorherr-Brogli-Stiftung wurde vom Gemeinderat auf 1,0 % festgelegt.
- 2.9610.4401.00 Auch das Kontokorrentguthaben der Ortsbürgergemeinde gegenüber der Einwohnergemeinde wurde mit 1,0 % verzinst.
- 2.9610.4402.00 Zinsen aus dem Genossenschaftskapital Rheinfels Park von CHF 1'600.00. Das Darlehen zu Gunsten der Einwohnergemeinde über CHF 250'000.00 wird mit 1,0 % verzinst.
- 2.990.9000.00 Die Jahresrechnung 2025 der Ortsbürgergemeinde Stein schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 311.43 ab.

C. Bilanz

Keine Bemerkungen

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Erfolgsausweis	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Betrieblicher Aufwand	4'164.12	6'720	4'408.00
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'173.02	5'670	2'658.00
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	241.10	300	
36 Transferaufwand	750.00	750	1'750.00
Betrieblicher Ertrag	0.00	0	751.40
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen			751.40
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	4'164.12-	6'720-	3'656.60-
34 Finanzaufwand	241.10	300	248.60
44 Finanzertrag	4'716.65	5'400	4'723.50
Ergebnis aus Finanzierung	4'475.55	5'100	4'474.90
Operatives Ergebnis	311.43	1'620-	818.30
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	311.43	1'620-	818.30

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Finanzierungsausweis	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Selbstfinanzierung	552.53	1'320-	66.90
Finanzierungsergebnis (+= Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)	552.53	1'320-	66.90

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Ortsbürgergemeinde	4'716.65	4'716.65	7'020	7'020	5'474.90	5'474.90
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	3'923.02	0.00 3'923.02	6'420	0 6'420	3'408.00	0.00 3'408.00
9	FINANZEN UND STEUERN	793.63 3'923.02	4'716.65	600 6'420	7'020	2'066.90 3'408.00	5'474.90

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	3'923.02		6'420		3'408.00	
01	Legislative und Exekutive	2'903.02		5'400		2'388.00	
011	Legislative	2'903.02		5'400		2'388.00	
0110	Legislative	2'903.02		5'400		2'388.00	
3105.00	Verpflegung OG-Versammlung	2'503.02		5'000		1'988.00	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	400.00		400		400.00	
02	Allgemeine Dienste	1'020.00		1'020		1'020.00	
022	Allgemeine Dienste, übrige	1'020.00		1'020		1'020.00	
0220	Allgemeine Dienste, übrige	1'020.00		1'020		1'020.00	
3100.00	Büromaterial	200.00		200		200.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	70.00		70		70.00	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	750.00		750		750.00	
9	FINANZEN UND STEUERN	793.63	4'716.65	600	7'020	2'066.90	5'474.90
96	Vermögens- und Schulden- verwaltung	241.10	4'475.55	300	5'100	248.60	4'474.90
961	Zinsen	241.10	4'475.55	300	5'100	248.60	4'474.90
9610	Zinsen	241.10	4'475.55	300	5'100	248.60	4'474.90
3409.00	Übrige Passivzinsen	241.10		300		248.60	
4401.00	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		375.55		500		374.90
4402.00	Zinsen Finanzanlagen (ku/la)		4'100.00		4'600		4'100.00

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
99	Nicht aufgeteilte Posten	552.53	241.10	300	1'920	1'818.30	1'000.00
995	Neutrale Aufwendungen und Erträge	241.10	241.10	300	300	1'000.00	1'000.00
9951	Chorherr-Brogli Stiftung	241.10	241.10	300	300	1'000.00	1'000.00
3502.00	Einlage in Stiftungen des FK	241.10		300		0.00	
3637.00	Beiträge an private Haushalte	0.00		0		1'000.00	
4409.00	Übrige Zinsen von FV		241.10		300		248.60
4502.00	Entnahme aus Stiftungen des FK		0.00		0		751.40
999	Abschluss	311.43			1'620	818.30	
9990	Abschluss	311.43			1'620	818.30	
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	311.43		0		818.30	
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		0.00		1'620		0.00

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Ortsbürgergemeinde	4'716.65	4'716.65	7'020	7'020	5'474.90	5'474.90
3	Aufwand	4'405.22		7'020		4'656.60	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'173.02		5'670		2'658.00	
34	Finanzaufwand	241.10		300		248.60	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	241.10		300			
36	Transferaufwand	750.00		750		1'750.00	
4	Ertrag		4'716.65		5'400		5'474.90
44	Finanzertrag		4'716.65		5'400		4'723.50
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen						751.40
9	Abschlusskonten	311.43			1'620	818.30	

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	4'405.22		7'020		4'656.60	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	3'173.02		5'670		2'658.00	
310	Material- und Warenaufwand	2'703.02		5'200		2'188.00	
3100	Büromaterial	200.00		200		200.00	
3105	Lebensmittel	2'503.02		5'000		1'988.00	
313	Dienstleistungen und Honorare	470.00		470		470.00	
3130	Dienstleistungen Dritter	70.00		70		70.00	
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	400.00		400		400.00	
34	Finanzaufwand	241.10		300		248.60	
340	Zinsaufwand	241.10		300		248.60	
3409	Übrige Passivzinsen	241.10		300		248.60	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	241.10		300			
350	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Fremdkapital	241.10		300			
3501	Einlagen in Fonds des FK	241.10		300			
36	Transferaufwand	750.00		750		1'750.00	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	750.00		750		750.00	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	750.00		750		750.00	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte					1'000.00	
3637	Beiträge an private Haushalte					1'000.00	

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	Ertrag		4'716.65		5'400		5'474.90
44	Finanzertrag		4'716.65		5'400		4'723.50
440	Zinsertrag		4'716.65		5'400		4'723.50
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		375.55		500		374.90
4402	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen		4'100.00		4'600		4'100.00
4409	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		241.10		300		248.60
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen						751.40
450	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Fremdkapital						751.40
4501	Entnahmen aus Fonds des FK						751.40
9	Abschlusskonten	311.43			1'620	818.30	
900	Abschluss Erfolgsrechnung	311.43			1'620	818.30	
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	311.43				818.30	
9001	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung				1'620		

Bilanz

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung	Abgang	Endbestand per 31.12.2025
1	Ortsbürgergemeinde Aktiven	387'555.35	4'475.55		3'923.02	388'107.88
2	Passiven	387'555.35	1'370.83		818.30	388'107.88

Bilanz

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
1	Aktiven	387'555.35	4'475.55	3'923.02	388'107.88
10	Finanzvermögen	287'555.35	4'475.55	3'923.02	288'107.88
101	Forderungen	37'555.35	4'475.55	3'923.02	38'107.88
1011	Kontokorrente mit Dritten	37'555.35	4'475.55	3'923.02	38'107.88
10110	Kontokorrente mit Dritten	37'555.35	4'475.55	3'923.02	38'107.88
10110.01	Kontokorrent Einwohnergemeinde	37'555.35	4'475.55	3'923.02	38'107.88
107	Finanzanlagen	250'000.00			250'000.00
1071	Verzinsliche Anlagen	250'000.00			250'000.00
10710	Verzinsliche Anlagen	250'000.00			250'000.00
10710.01	Darlehen Einwohnergemeinde	250'000.00			250'000.00
14	Verwaltungsvermögen	100'000.00			100'000.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	100'000.00			100'000.00
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmen	100'000.00			100'000.00
14550	Beteiligungen an privaten Unternehmen allg. Haushalt	100'000.00			100'000.00
14550.02	Wohnbaugen. Rheinfels-Park Fr. 100'000.--	100'000.00			100'000.00

Bilanz

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2025
2	Passiven	387'555.35	1'370.83	818.30	388'107.88
29	Eigenkapital	387'555.35	1'370.83	818.30	388'107.88
291	Fonds	24'110.05	241.10		24'351.15
2911	Legate und Stiftungen ohne eigenen Rechtsperönlichkeit EK	24'110.05	241.10		24'351.15
29110	Zweckgebundene Zuwendungen	24'110.05	241.10		24'351.15
29110.01	Chorherr-Brogli-Stiftung	24'110.05	241.10		24'351.15
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	363'445.30	1'129.73	818.30	363'756.73
2990	Jahresergebnis	818.30	311.43	818.30	311.43
29900	Jahresergebnis	818.30	311.43	818.30	311.43
29900.01	Jahresergebnis	818.30	311.43	818.30	311.43
2999	Kumulierte Ergebnisse Vorjahre	362'627.00	818.30		363'445.30
29990	Kumulierte Ergebnisse Vorjahre	362'627.00	818.30		363'445.30
29990.01	Kumulierte Ergebnisse Vorjahre	362'627.00	818.30		363'445.30

GELDFLUSSRECHNUNG

Ortsbürgergemeinde Stein

Bezeichnung	2025 CHF	2024 CHF
Ergebnis Erfolgsrechnung ohne Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	311.43	818.30
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	0.00	0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	0.00	0.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	0.00	0.00
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	241.10	-751.40
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	552.53	66.90
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	0.00	0.00
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	0.00	0.00
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	0.00	0.00
Total Geldfluss	552.53	66.90
Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 1.1.	37'555.35	37'488.45
Bestand Flüssige Mittel inkl. Kontokorrent Einwohnergemeinde 31.12.	38'107.88	37'555.35
Kontrollrechnung Differenz Geldfluss	0.00	0.00

Eigenkapitalnachweis: Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	Fonds	Rücklagen der Globalbudget- bereiche	Vorfinanz- ierungen	Aufwertungs- reserve VV	Marktwert- und Wertschwän- kungsreserve FV	Bilanz- überschuss / -fehlbetrag	Eigenkapital Total
Alle Beträge in CHF	290	291	292	293	295	296	299	29
Bestand per 01.01.2025	0.00	24'110.05	0.00	0.00	0.00	0.00	363'445.30	387'555.35
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK (3510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK (4510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Fonds EK (3511)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Fonds EK (4511)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Legate und Stiftungen im EK (3512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen Legate und Stiftungen im EK (4512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Rücklagen der Globalbudgetbereiche (3892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche (4892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Vorfinanzierungen EK (3893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierungen EK (4893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Marktwert und Wertschwankungsreserve EK (3896)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Marktwert und Wertschwankungsreserve EK (4896)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Aufwertungsreserve (4895)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag (3899)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umbuchungen innerhalb des Eigenkapitals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Jahresergebnis (90)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	311.43	311.43
Bestand per 31.12.2025	0.00	24'351.15	0.00	0.00	0.00	0.00	363'756.73	388'107.88
Differenz: Bilanz -> Erfolgsrechnung	0.00	241.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	241.10

Rückstellungsspiegel: Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde Stein
Buchungsperiode 2025

	Kurzfristige Rück- stellungen aus Mehrleistungen des Personals	Kurzfristige Rück- stellungen für andere Ansprüche des Personals	Kurzfristige Rück- stellungen für Prozesse	Rückstellungen für langfristige Ansprüche des Personals	Rückstellungen für Prozesse	Rückstellungen Total
Alle Beträge in CHF	2050	2051	2052	2053 - 2059	2081	2082	2083 - 2089	205x / 208x
Bestand per 01.01.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bildungen (inkl. Erhöhungen)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Verwendungen / Auflösungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bestand per 31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

BETEILIGUNGS- UND GEWAHRLEISTUNGSSPIEGEL

Organisation	Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Eigenkapital	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.	Bemerkungen
Beteiligungen an privatrechtlichen Unternehmungen (Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)						
Wohnbaugenossenschaft Rheinfels-Park	Genossenschaft	Bau/Vermietung von altersgerechten Wohnungen	2'932'595.59	100'000.00	100'000.00	
Gemeindeverbände						
Gemeindeverträge						
Vereinsmitgliedschaften der Gemeinde						
Leistungs- und Leasingverträge mit wesentlichen finanziellen Verpflichtungen						

Bemerkungen:

Weitere Details zu den Beteiligungen sind dem Beteiligungsportefeuille zu entnehmen.

Eventualverbindlichkeiten	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen

Eventualguthaben	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen

Ortsbürgergemeinde Stein

ZUSÄTZLICHE ANGABEN JAHRESRECHNUNG 2025

ANLAGEKATEGORIEN

Die verwendeten Anlagekategorien entsprechen dem Anhang 1 der Finanzverordnung (§20 Abs. 1 FiV)

Kat.	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer in Jahren
1	Grundstücke	keine planmässige Abschreibung
2	Gebäude, Hochbauten	35
2a	Containerbauten, Fahrnisbauten	20
2b	Heizsysteme, Photovoltaikanlagen	20
3	Strassen, Plätze, Friedhof	40
3a	Naturstrassen (nicht asphaltierte Strassen)	10
3b	Sportplätze (Rasen- und Hartplätze)	20
3c	Kunstrasenplätze	10
4	Kanal-/Leitungsnetze, Gewässerbauten	50
4a	Fernwärmenetz	35
5	Installationen, Ein- und Ausbauten bei Gebäuden	10 - 15
6	Abfallanlagen (Installationen, Einbauten)	30
7	Mobilien, Maschinen, Ausstattungen, allgemeine Fahrzeuge	5-10
8	Spezialfahrzeuge (Strassenreinigung)	15
8a	Kleintanklöschfahrzeug, Kommandofahrzeug, Strassenrettungsfahrzeug	15
8b	Schweres und überschweres Pikettfahrzeug, schweres Schlauchverlegerfahrzeug, Wechselladefahrzeug	25
8c	andere Feuerwehrfahrzeuge	20
9	Immaterielle Anlagen, Software	5
10	Orts- und Regionalplanungen	10
11	Informatik- und Kommunikationssysteme	3 – 5
11a	Datenübertragungsnetze	15 - 25
12	Investitionsbeiträge	nach Nutzungsdauer des Objektes
12a	Anschlussgebühren	20
13	Anlagen im Bau	keine planmässige Abschreibung
14	Darlehen des Verwaltungsvermögens	keine planmässige Abschreibung
15	Beteiligungen, Grundkapitalien	keine planmässige Abschreibung
16	Abweichungen zu den vorgenannten Kategorien und/oder Abschreibungsdauer	Mit Zustimmung des Departements Volkswirtschaft und Inneres

AKTIVIERUNGSGRENZE

Die im Rechnungsjahr für die Ortsbürgergemeinde geltende Aktivierungsgrenze von 25'000 Franken leitet sich aus § 5 der Finanzverordnung ab.

WERTBERICHTIGUNGEN

WEITERFÜHRENDE HINWEISE