

39

KREDITABRECHNUNG

Verpflichtungskredit	Fr. 383'000.00				
Objekt	Ergänzende Abklärungen einer Grundwassernutzung im Hardwald				
Beschluss	2. Dezember 2016				
1 Bruttoanlagekosten					
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.7101.5030.01			Fr.	387'545.75
Abgleich mit beteiligten Gemeinden	1.7101.6320.00			Fr.	-27'462.25
Zuzüglich bezogene Vorsteuern				Fr.	2'680.65
Total Bruttoanlagekosten				Fr.	362'764.15
2 Kreditvergleich					
Verpflichtungskredit				Fr.	383'000.00
Kreditunterschreitung				Fr.	-20'235.85
3 Einnahmen					
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.7101.6310.00			Fr.	17'649.35
Ausstehende Subventionen und Beiträge				Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung				Fr.	0.00
Total Einnahmen				Fr.	17'649.35
4 Nettoinvestition					
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern				Fr.	360'083.50
Total Einnahmen				Fr.	17'649.35
Nettoinvestition				Fr.	342'434.15
5 Aktivierung (falls relevant)					
Übertrag von Konto	1.14071.30	Anlagenummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
	- Hochbauten				
	- Mobilien				
	- Tiefbauten	1.201607	1.14031.01	1.7101.3300.31	Fr. 342'434.15
Total der Nettoinvestition:					Fr. 342'434.15
Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen					Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					
6 Erläuterungen					
Zur Umsetzung zum Vorhaben sowie Begründungen von Kreditübertretungen oder wesentlichen Kreditunterschreitungen. Die Kreditabrechnung schliesst um CHF 20'235.85 unter dem Kredit ab. Zusätzlich gingen vom Kanton Subventionen CHF 17'649.35 ein. Dies führt zu Nettoinvestitionen von CHF 342'434.15. Der Vergleich mit der Bauabrechnung der Firma Waldburger Ingenieure AG gestaltet sich schwierig. In der ersten Phase wurden diverse Rechnungen nicht oder falsch aufgeteilt oder weiterverrechnet. Die Korrekturen waren sehr zeitaufwendig und lassen keinen einfachen Vergleich der Aufstellungen zu. Die Differenz der Nettokosten zur Bauabrechnung beträgt CHF 1'010.41. Bei der Mehrwertsteuer ist zu beachten, dass aufgrund der Pauschalbesteuerung bis Ende 2022, erst ab dem Jahr 2023 die Vorsteuer abgezogen und abgerechnet wurde. Weiter wurden Leistungen auf den Kredit gebucht, welche nicht im ursprünglichen Kreditantrag waren, sondern Zusatzleistungen (namentlich insbesondere Abklärungen Brauchwasser, ESP-GW etc.)					

KREDITABRECHNUNG

36

Verpflichtungskredit	Fr. 350'000.00				
Objekt	Anteil an der Fahrradverbindung zwischen den Bahnhöfen Stein und Bad Säckingen				
Beschluss	07. Juni 2019				
1 Bruttoanlagekosten					
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.6150.5010.15			Fr.	146'982.90
Zuzüglich bezogene Vorsteuern				Fr.	0.00
Total Bruttoanlagekosten				Fr.	146'982.90
2 Kreditvergleich					
Verpflichtungskredit				Fr.	350'000.00
Kreditunterschreitung				Fr.	-203'017.10
3 Einnahmen					
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.6150.5010.15			Fr.	83'351.90
Ausstehende Subventionen und Beiträge				Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung				Fr.	0.00
Total Einnahmen				Fr.	83'351.90
4 Nettoinvestition					
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern				Fr.	146'982.90
Total Einnahmen				Fr.	83'351.90
Nettoinvestition				Fr.	63'631.00
5 Aktivierung (falls relevant)					
Übertrag von Konto	1.14070.10	Anlagenummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
	- Hochbauten				
	- Mobilien				
	- Tiefbauten	1.201906	1.14010.01	1.6150.3300.10	Fr. 63'631.00
Total der Nettoinvestition:					Fr. 63'631.00
Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen					Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					
6 Erläuterungen					
Zur Umsetzung zum Vorhaben sowie Begründungen von Kreditübertretungen oder wesentlichen Kreditunterschreitungen.					
Die Sommergemeindeversammlung 2019 hat dieser Fahrradverbindung unter dem Interregtitel «grenzenlos mobil am Hochrhein» knapp zugestimmt. Dies nach der Rückweisung an der Wintergemeindeversammlung von 2018.					
Das Projekt wurde im Verbund mit der Stadt Bad Säckingen bei Interreg angemeldet und gefördert. Auf beiden Seiten des Rheins realisierte man verschiedene koordinierte Massnahmen. Ende 2023 konnten alle Abrechnungen abgeschlossen werden und die Fördergelder definitiv ausbezahlt werden.					
Die Kreditunterschreitung wird wie folgt begründet:					
- Grundsätzlich wurden durch die Rückweisung (Alternativroutensuche) und den Verzicht der Sanierung und Umgestaltung der Rheinbrückstrasse (Einsprachen) mehr Planungskosten und viel weniger Baukosten erzeugt.					
- Verzicht auf die Umgestaltung Rheinbrückstrasse.					
- Verschiebung der baulichen Anpassung für die Velofahrer an der Ampel Fridolinsbrücke.					
- Arbeiten in der Coronazeit.					
- Schwierige Meilensteinstandortsuche .					

KREDITABRECHNUNG

3C

Verpflichtungskredit	Fr. 1'512'000.00 / Projekt CHF 100'000.00 / Kredit CHF 1'412'000.0				
Objekt	Neugestaltung des Rheinuferwegs				
Beschluss	Projekt 08. Juni 2017 / Kredit 08. Juni 2018				
1 Bruttoanlagekosten					
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.6150.5010.11			Fr.	100'574.86
	1.6150.5010.12			Fr.	1'557'899.10
Zuzüglich bezogene Vorsteuern				Fr.	0.00
Total Bruttoanlagekosten				Fr.	1'658'473.96
2 Kreditvergleich					
Verpflichtungskredit				Fr.	1'512'000.00
Kreditüberschreitung				Fr.	146'473.96
3 Einnahmen					
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.6150.6340.00			Fr.	166'800.30
	1.6150.6300.00			Fr.	616'000.00
Ausstehende Subventionen und Beiträge				Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung				Fr.	0.00
Total Einnahmen				Fr.	782'800.30
4 Nettoinvestition					
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern				Fr.	1'658'473.96
Total Einnahmen				Fr.	782'800.30
Nettoinvestition				Fr.	875'673.66
5 Aktivierung (falls relevant)					
Übertrag von Konto	1.14070.10	Anlagenummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
- Hochbauten	1.201706		1.14010.01	1.6150.3300.10	Fr. 875'673.66
- Mobilien					
- Tiefbauten					
Total der Nettoinvestition:				Fr.	875'673.66
Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen					Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					
6 Erläuterungen					
Zur Umsetzung zum Vorhaben sowie Begründungen von Kreditübertretungen oder wesentlichen Kreditunterschreitungen.					
Das ganze Projekt wurde im Verbund als Rheinuferweg extended bei Interreg angemeldet und gefördert. Weitere Elemente wurden bei AGGLO Basel eingegeben und gefördert. Auf beiden Seiten des Rheins haben sich verschiedene Gemeinden bei diesem Interreg-Projekt beteiligt. Auf der Seite der Schweiz haben die Gemeinden Rheinfelden, Möhlin, Mumpf und Stein mitgemacht. Die Gemeinde Stein hat von diesen Gemeinden trotz höchster Gesamtkosten am besten budgetiert. Ende 2023 konnten alle Abrechnungen abgeschlossen werden und die Fördergelder definitiv ausbezahlt werden.					
Die Kreditüberschreitung wird wie folgt begründet:					
- Kiesschüttung bei der Rheintreppe, Mehraufwand Rheinabtrag von Material während der Bauzeit. (CHF 15'000.00)					
- Bahnschwellenstützmauer, Unvorhergesehener Ersatz war notwendig. (CHF 85'000.00)					
- Rhein Hochwasserschäden aus zwei Ereignissen während dem Bau. (CHF 30'000.00)					
- Erneuerung Mergelweg Stein bis Mumpf, Zusatzbestellung. (CHF 25'000.00)					
- Erhöhte PAK Werte im alten Belag. (CHF 20'000.00)					
- Unterbrüche bezüglich Corona und Wartezeiten betreffend einer privaten Baustelle. (CHF 10'000.00)					
- Geländer unter der alten Holzbrücke, Elektrogrill nach Holzgrillreklamationen, Diverse kleinere Nachtragsbestellungen vom Gemeinderat.					
Dazu gab es Kostenersparnisse im geringeren Ausmass:					
- Nische Natur Beobachtung					
- Die Kunstspielfiguren waren nicht mehr erhältlich.					

KREDITABRECHNUNG

Verpflichtungskredit	Fr. 343'600.00				
Objekt	Sanierung der Neuhofstrasse				
Beschluss	29. November 2019				
1 Bruttoanlagekosten					
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.6150.5010.14			Fr.	335'708.00
Zuzüglich bezogene Vorsteuern				Fr.	0.00
Total Bruttoanlagekosten				Fr.	335'708.00
2 Kreditvergleich					
Verpflichtungskredit				Fr.	343'600.00
Kreditunterschreitung				Fr.	-7'892.00
3 Einnahmen					
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto				Fr.	0.00
Ausstehende Subventionen und Beiträge				Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung				Fr.	0.00
Total Einnahmen				Fr.	0.00
4 Nettoinvestition					
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern				Fr.	335'708.00
Total Einnahmen				Fr.	0.00
Nettoinvestition				Fr.	335'708.00
5 Aktivierung (falls relevant)					
Übertrag von Konto	1.14070.10	Anlagennummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
- Hochbauten					
- Mobllien					
- Tiefbauten	1.201902		1.14010.01	1.6150.3300.10	Fr. 335'708.00
Total der Nettoinvestition:					Fr. 335'708.00
Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen					Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					
6 Erläuterungen					
Zur Umsetzung zum Vorhaben sowie Begründungen von Kreditübertretungen oder wesentlichen Kreditunterschreitungen. Die Kreditabrechnung schliesst um CHF 7'892.00 unter dem Kredit ab. Berücksichtigt im Kredit sind die Kosten für die Strasse, sowie für den Hochwasserschutz. Der Bereich Strassen liegt rund CHF 43'700.00 über dem Kostenvoranschlag. Der Hochwasserschutz dagegen rund CHF 51'600.00 darunter. Die Mehrkosten im Bereich Strasse sind wie folgt begründet: - Viele Werkleitungen, welche im Kataster nicht eingetragen waren. - Einbetonierte Werkleitungen, woraus zusätzliche Spitzarbeiten erfolgten. - Materialersatz infolge Vernässung des Koffermaterials durch das Hangwasser. - Aufgrund der Corona-Beschränkungen erfolgten Doppelbausitzungen. - Schlechtwetterunterbrüche. Die Minderkosten im Bereich Hochwasserschutz sind vom Bauführer wie folgt begründet: - Mit der Erstellung der Einlaufschächte in der Neuhofstrasse (Strassenbau, Kanalisation) wurden im Rahmen des vorliegenden Projektes die notwendigen und vorgesehenen Massnahmen umgesetzt. - Weitere Schutzmassnahmen für den Oberflächenabfluss waren ausserhalb des Projektperimeters geplant (südliche Reithalle, hangaufwärts) und betreffen unter anderem private Grundstücke (mit Kostenbeteiligung der Gemeinde). Eine Synergie zum Projekt "Neuhofstrasse" wäre wünschenswert gewesen, konnte aber nicht umgesetzt werden. Die Bauabrechnung der KSL Ingenieure AG liegt bei und stimmt mit der Buchhaltung überein. Zu Beginn wurden auch die Buchungen, welche eigentlich Wasser und Abwasser betreffen, auf dem Konto der Strasse verbucht. Später wurden diese auf die richtigen Konten umgebucht. Daher ist der Abgleich zwischen Kontoblatt und Bauabrechnung schwierig. Die Schlusszahlen stimmen jedoch überein.					

KREDITABRECHNUNG

32

Verpflichtungskredit	Fr. 185'500.00				
Objekt	Sanierung der Wasserleitung Neuhoofstrasse				
Beschluss	29. November 2019				
1 Bruttoanlagekosten					
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.7101.5030.10			Fr.	126'226.50
Zuzüglich bezogene Vorsteuern				Fr.	9'719.50
Total Bruttoanlagekosten				Fr.	135'946.00
2 Kreditvergleich					
Verpflichtungskredit				Fr.	185'500.00
Kreditunterschreitung				Fr.	-49'554.00
3 Einnahmen					
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto				Fr.	0.00
Ausstehende Subventionen und Beiträge				Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung				Fr.	0.00
Total Einnahmen				Fr.	0.00
4 Nettoinvestition					
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern				Fr.	126'226.50
Total Einnahmen				Fr.	0.00
Nettoinvestition				Fr.	126'226.50
5 Aktivierung (falls relevant)					
Übertrag von Konto	1.14071.30	Anlagenummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
- Hochbauten					
- Mobilien					
- Tiefbauten	1.202308		1.14031.01	1.7101.3300.31	Fr. 126'226.50
Total der Nettoinvestition:					Fr. 126'226.50
Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen					Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					
6 Erläuterungen					
Zur Umsetzung zum Vorhaben sowie Begründungen von Kreditübertretungen oder wesentlichen Kreditunterschreitungen.					
Die Kreditabrechnung schliesst um CHF 49'554.00 unter dem Kredit ab.					
Die Nettoinvestitionskosten betragen CHF 126'226.50					
Der Anteil der MWST-Vorsteuer beträgt CHF 9'719.50.					
Die Minderkosten werden mit einem zu hohen Kostenvoranschlag begründet.					
Die Bauabrechnung der KSL Ingenieure AG liegt bei und stimmt mit der Buchhaltung überein.					
Zu Beginn wurden auch die Buchungen, welche eigentlich Wasser und Abwasser betreffen, auf dem Konto der Strasse verbucht. Später wurden diese auf die richtigen Konten umgebucht.					

3 d

KREDITABRECHNUNG

Verpflichtungskredit	Fr. 177'200.00				
Objekt	Sanierung der Kanalisation Neuhoferstrasse				
Beschluss	29. November 2019				
1 Bruttoanlagekosten					
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.7201.5030.06			Fr.	126'426.40
Zuzüglich bezogene Vorsteuern				Fr.	9'710.55
Total Bruttoanlagekosten				Fr.	136'136.95
2 Kreditvergleich					
Verpflichtungskredit				Fr.	177'200.00
Kreditunterschreitung				Fr.	-41'063.05
3 Einnahmen					
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.7201.6370.02			Fr.	7'555.15
Ausstehende Subventionen und Beiträge				Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung				Fr.	0.00
Total Einnahmen				Fr.	7'555.15
4 Nettoinvestition					
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern				Fr.	126'426.40
Total Einnahmen				Fr.	7'555.15
Nettoinvestition				Fr.	118'871.25
5 Aktivierung (falls relevant)					
Übertrag von Konto	1.14072.30	Anlagennummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
	- Hochbauten				
	- Mobilien				
	- Tiefbauten	1.202309	1.14032.01	1.7201.3300.31	Fr. 118'871.25
Total der Nettoinvestition:					Fr. 118'871.25
Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen					Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					
6 Erläuterungen					
Zur Umsetzung zum Vorhaben sowie Begründungen von Kreditübertretungen oder wesentlichen Kreditunterschreitungen.					
Die Kreditabrechnung schliesst um CHF 41'063.05 unter dem Kredit ab.					
Die Nettoinvestitionskosten betragen CHF 118'871.25.					
Der Anteil der MWST-Vorsteuer beträgt CHF 9'710.55.					
Die Minderkosten werden mit einem zu hohen Kostenvoranschlag begründet.					
Die Bauabrechnung der KSL Ingenieure AG liegt bei und stimmt mit der Buchhaltung überein.					
Zu Beginn wurden auch die Buchungen, welche eigentlich Wasser und Abwasser betreffen, auf dem Konto der Strasse verbucht. Später wurden diese auf die richtigen Konten umgebucht.					