

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Bauherr: Einwohnergemeinde Stein, Brotkorbstrasse 9, 4332 Stein

Architekt:

Bauleitung: Schwob, Sutter, Architekten AG, Benzburweg 20, 4410 Liestal

2110_Kostenkontrolle per 27.09.2023

Vertrag:	A	= Akkord	P	= Pauschal	NA	= Nachtrag
	RG	= Regie	G	= Global	D	= Direkte Zahlungen
	R	= Reserve	KD	= Kostendach	AU	= Ausmass
	V (f)	= Alles vergeben	*	= Provisorisch	ZRG	= Regiezahlung
	Ein	= Einheitspreise				
Rechnung:	AN	= Anzahlung	AC	= Akonto	TR	= Teilrechnung
	T	= Teuerung	SR	= Schlussrechnung	RC	= Rechnung
	RG	= Regie	G	= Gebühren	B	= Belastung
	GR	= Bargarantierückbehalt	GZ	= Garantiezahlung	HON	= Honorare
	GS	= Gutschrift	BA	= Belastungsabzug		
Zahlung:	Bar	= Barzahlung	WIR	= WIR-Zahlung	LZ (f)	= Letzte Zahlung
	BK 1	=				

Kredit EGV in CHF inkl. MwSt. Grundlage KV 2020 Otto Partner 10'218'000.- (+/-10% = 9'196'200 - 11'239'800)

Auflistung Mehrleistungen für Bauprojekt 2022 von Schwob, Sutter, Architekten

- Umbau Spielgruppe Trakt C inkl. Küche	60'000.-
- Lüftungsanlage für UG Neubau	40'000.-
- Neuer Anschluss Wasser, Kanalisation und Strom an Münchw.str.	90'000.-
- Neue Beleuchtung Korridore Trakt A Bestand	60'000.-
- Radonsanierung Trakt A Bestand und Massnahmen Neubau	50'000.-
- Honorare für Mehrleistungen	60'000.-
- Diverses	117'000.-
- Teuerung 5% seit KV 2020	505'000.-
Total Mehrleistungen 2022 in CHF inkl. MwSt.	982'000.-

Auflistung Mehrleistungen seit Abgabe Bauprojekt 2022 von Schwob, Sutter, Architekten

- Schadstoffe Aushub Neubau und Bestandsgebäude	120'000.-
- Zusätzliche Umgebungsarbeiten	100'000.-
- PV Anlage Neubau und neue Erschliessung Trakte A/B/C	135'000.-
- Bessere Abdichtung vom UG Neubau	80'000.-
- Diverses wie z.B. Steigerung Mehrwertsteuer 2024	90'000.-
- Zusätzlicher Aufwand Planer über alle Gewerke	230'000.-
Total Mehrleistungen 2023 in CHF inkl. MwSt.	755'000.-

Total Prognose Stand Oktober 2023 in CHF inkl. Reserven u. MwSt. 11'955'000.- (+/- 5% = 11'357'000.- bis 12'552'000.-)

KV für zusätzliche Umgebungsgestaltung in CHF inkl. MwSt. von Stöckli Landschaftsarchitektur

- Neugestaltung Parkplatz Neubau	430'000.-
- Neugestaltung Platz Saalbau	410'000.-

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 3
27.09.2023

2110_Kostenkontrolle per 27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
1	Vorbereitungsarbeiten	106'300	86'700	193'000	193'000	78'172.45		120'172.00	68'953.15	208'694	-15'694.00
	GP	22'369	26'743	49'112	49'112	33'149.00			36'666.55	36'669	12'443.00
	U-A	29'135	53'485	82'620	82'620	16'943.05		88'000.00	5'694.00	104'944	-22'324.00
	U-B	38'620	1'805	40'425	40'425					6'825	33'600.00
	U-C	8'240	160	8'400	8'400	11'557.65		32'172.00	11'652.70	43'731	-35'331.00
	N-A	7'936	4'507	12'443	12'443	16'522.75			14'939.90	16'525	-4'082.00
10	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	7'000	18'000	25'000	25'000	28'211.05			31'728.60	31'731	-6'731.00
	GP					27'018.90			30'536.45	30'538	-30'538.00
	U-A	6'640	12'360	19'000	19'000	309.00			309.00	309	18'691.00
	U-B	120	-120								
	U-C	240	-240			883.15			883.15	884	-884.00
	N-A		6'000	6'000	6'000						6'000.00
101	Bestandsaufnahmen	7'000	12'000	19'000	19'000	12'924.20			12'924.20	12'926	6'074.00
	GP					11'732.05			11'732.05	11'733	-11'733.00
	U-A	6'640	12'360	19'000	19'000	309.00			309.00	309	18'691.00
	U-B	120	-120								
	U-C	240	-240			883.15			883.15	884	-884.00
101.2	Schadstoffuntersuchung	4'000	-4'000								
	U-A	3'640	-3'640								
	0: Umbuchung		-3'640								
	U-B	120	-120								
	0: Umbuchung		-120								
	U-C	240	-240								
	0: Umbuchung		-240								
101.6	Bestandsaufnahmen Gebäudetechnik	3'000	8'000	11'000	11'000	12'924.20			12'924.20	12'926	-1'926.00
	GP					11'732.05			11'732.05	11'733	-11'733.00
	99999 DIREKTZAHLUNG					11'732.05	D		11'732.05	11'733	
	EX TEAM AG Kanalservic								10'454.45		
	Rudin AG W.								1'277.60		

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 4
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
101.6											
	U-A	3'000	8'000	11'000	11'000	309.00			309.00	309	10'691.00
	0: Rechnung Ex Team		8'000								
	99999 DIREKTZAHLUNG					309.00	D		309.00	309	
	Kanalreinigung Näf GmbH								309.00		
	U-C					883.15			883.15	884	-884.00
	99999 DIREKTZAHLUNG					883.15	D		883.15	884	
	EX TEAM AG Kanalservic								883.15		
101.7	Betonfestigkeitsprüfung										
	U-A		8'000	8'000	8'000						8'000.00
	0: Sondierung nach										
	Angaben Bauing		8'000								
102	Baugrunduntersuchung		6'000	6'000	6'000	15'286.85			18'804.40	18'805	-12'805.00
	GP					15'286.85			18'804.40	18'805	-18'805.00
	10200 Baugrunduntersuch					15'286.85	AU		18'804.40	18'805	
	Jehle Umweltdienste Gmb										
	N-A		6'000	6'000	6'000						6'000.00
	0: gem. Angaben Bauing.		6'000								
11	Räumungen,										
	Terrainvorbereitungen	60'500	61'525	122'025	122'025	39'280.80		120'172.00	26'628.40	159'455	-37'430.00
	GP	22'369	19'618	41'987	41'987						41'987.00
	U-A	19'995	41'000	60'995	60'995	16'634.05		88'000.00	5'385.00	104'635	-43'640.00
	U-B	4'000	200	4'200	4'200						4'200.00
	U-C	8'000	400	8'400	8'400	10'674.50		32'172.00	10'769.55	42'847	-34'447.00
	N-A	6'136	307	6'443	6'443	11'972.25			10'473.85	11'973	-5'530.00
111	Rodungen	10'900	545	11'445	11'445	753.90			753.90	754	10'691.00
	GP	2'369	118	2'487	2'487						2'487.00
	0: 5% Teuerung		118								
	U-A	2'395	120	2'515	2'515						2'515.00
	0: 5% Teuerung		120								
	N-A	6'136	307	6'443	6'443	753.90			753.90	754	5'689.00
	0: 5% Teuerung		307								
	99999 DIREKTZAHLUNG					753.90	D		753.90	754	

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 5
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
111	Schauli AG								753.90		
112	Rückbau	42'000	2'100	44'100	44'100	27'852.40			15'104.95	27'854	16'246.00
	GP	20'000	1'000	21'000	21'000						21'000.00
	U-A	10'000	500	10'500	10'500	16'634.05			5'385.00	16'635	-6'135.00
	U-B	4'000	200	4'200	4'200						4'200.00
	U-C	8'000	400	8'400	8'400						8'400.00
	N-A					11'218.35			9'719.95	11'219	-11'219.00
112.0	Demontagen	42'000	2'100	44'100	44'100	27'852.40			15'104.95	27'854	16'246.00
	GP	20'000	1'000	21'000	21'000						21'000.00
	0: 5% Teuerung		1'000								
	U-A	10'000	500	10'500	10'500	16'634.05			5'385.00	16'635	-6'135.00
	0: 5% Teuerung		500								
	11200 Rückbau Metallfas:					16'634.05	A		5'385.00	16'635	
	Nägelin Schlosserei GmbI										
	U-B	4'000	200	4'200	4'200						4'200.00
	0: 5% Teuerung		200								
	U-C	8'000	400	8'400	8'400						8'400.00
	0: 5% Teuerung		400								
	N-A					11'218.35			9'719.95	11'219	-11'219.00
	21302 Montagebau in Sta					11'218.35	A		9'719.95	11'219	
	Nägelin Schlosserei GmbI										
112.1	Abbrüche										
	U-A										
	U-B										
	U-C										
113	Sanierung Altlasten	7'600	40'380	47'980	47'980	10'674.50		120'172.00	10'769.55	130'847	-82'867.00
	U-A	7'600	40'380	47'980	47'980			88'000.00		88'000	-40'020.00
	21.08.23: KS R.										
	Trittschack 28.07.23										
	inkl. NK							70'000.00			
	23.08.23: Reserve + MwSt.							18'000.00			
	0: 5% Teuerung		380								
	0: Reserve (Schätzung)		40'000								
	U-C					10'674.50		32'172.00	10'769.55	42'847	-42'847.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 6
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
113	24.04.23: Sondagen Trakt C							2'172.00			
	21.08.23: KS										
	R.Trittschack vom										
	27.07.23 Trakt B/C inkl. NK							30'000.00			
	11300 Sanierung Altlasten					A					
	Anliker Spezialitäten AG										
114	Baustelleneinrichtung										
	GP		18'500	18'500	18'500						18'500.00
	0: gemäss Bauingenieur		18'500								
12	Sicherungen, Provisorien	30'500	1'525	32'025	32'025						32'025.00
	U-A	2'500	125	2'625	2'625						2'625.00
	U-B	28'000	1'400	29'400	29'400						29'400.00
122	Provisorien	30'500	1'525	32'025	32'025						32'025.00
	U-A	2'500	125	2'625	2'625						2'625.00
	0: 5% Teuerung		125								
	U-B	28'000	1'400	29'400	29'400						29'400.00
	0: 5% Teuerung		1'400								
123	Unterfangungen										
	U-A										
123.2	Spezielle Unterfangungsarbeiten										
	U-A										
13	Gemeinsame Baustelleneinrichtung					10'680.60		10'596.15	10'683		-10'683.00
	GP					6'130.10		6'130.10	6'131		-6'131.00
	N-A					4'550.50		4'466.05	4'552		-4'552.00
130	Übergangsposition										
	GP					3'817.45		3'817.45	3'818		-3'818.00
	99999 DIREKTZAHLUNG					3'817.45	D	3'817.45	3'818		

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 7
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
130	avisec ag								3'817.45		
132	Zufahrten, Plätze										
	GP					2'312.65			2'312.65	2'313	-2'313.00
	99999 DIREKTZAHLUNG					2'312.65	D		2'312.65	2'313	
	F. Wyssbrod AG								2'312.65		
135	Provisorische Installationen										
	N-A					1'684.45			1'600.00	1'685	-1'685.00
	13500 Bauprofile					1'684.45	A		1'600.00	1'685	
	KOPA AG										
136	Kosten für Energie, Wasser und dgl.										
	N-A					2'866.05			2'866.05	2'867	-2'867.00
	99999 DIREKTZAHLUNG					2'866.05	D		2'866.05	2'867	
	AEW Energie AG								2'866.05		
14	Anpassungen an bestehenden Bauten	6'500	325	6'825	6'825					6'825	
	U-B	6'500	325	6'825	6'825					6'825	
	0: 5% Teuerung		325								
	U-C										
16	Anpassungen an bestehenden Verkehrsanlagen										
	N-A										
17	Spezialtiefbau										
	U-A										
	N-A										
172	Baugrubenabschlüsse										
	U-A										
	N-A										
19	Reserve, Rundung	1'800	5'325	7'125	7'125						7'125.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 8
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
19	GP		7'125	7'125	7'125						7'125.00
	U-A										
	U-B										
	U-C										
	N-A	1'800	-1'800								
191	Architekt										
	U-A										
	U-B										
	U-C										
	N-A										
192	Bauingenieur										
	U-A										
	U-C										
	N-A										
197	Spezialisten 1										
	N-A	1'800	-1'800								
197.0	Geometer										
	N-A	1'800	-1'800								
	0: Umbuchung		-1'800								
199	Reserve, Rundung										
	GP		7'125	7'125	7'125						7'125.00
	0: Reserve		7'125								
2	Gebäude	8'813'592	-343'446	8'470'146	8'470'146	7'935'779.05		1'181'950.50	2'502'393.95	9'315'554	-845'408.00
	GP	1'165'039	601'572	1'766'611	1'766'611	1'501'520.95		112'996.50	289'295.05	1'623'449	143'162.00
	U-A	2'853'107	-661'684	2'191'423	2'191'423	1'535'994.20		469'000.00	13'347.55	2'034'466	156'957.00
	U-B	193'482	-56'551	136'931	136'931	174'432.85		51'000.00		269'975	-133'044.00
	U-C	548'020	-118'811	429'209	429'209	380'998.30		70'234.70	89'747.80	560'988	-131'779.00
	N-A	4'053'944	-107'972	3'945'972	3'945'972	4'342'832.75		478'719.30	2'110'003.55	4'826'676	-880'704.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 10
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
201.3	N-A		50'000	50'000	50'000	143'553.30		40'000.00	132'471.00	183'554	-133'554.00
	01.02.23: Unerwartete Mehraufwendungen							40'000.00			
	0: Schätzung Architekt		50'000								
	20130 Kanalisation										
	Birchmeier Bau AG					97'795.65	AU				
	1 Abfuhr belastetes Aus					45'757.65	NA				
21	Rohbau 1	4'183'376	-484'789	3'698'587	3'698'587	3'239'493.55		148'109.90	1'514'413.60	3'387'606	310'981.00
	GP	88'840	104'429	193'269	193'269	5'459.65				5'460	187'809.00
	U-A	1'138'070	-170'596	967'474	967'474	493'122.80		60'000.00		553'123	414'351.00
	U-B	53'614	-17'319	36'295	36'295	123'935.45		20'000.00		143'936	-107'641.00
	U-C	85'954	4'298	90'252	90'252	214'475.85		20'000.00		234'476	-144'224.00
	N-A	2'816'898	-405'601	2'411'297	2'411'297	2'402'499.80		48'109.90	1'514'413.60	2'450'611	-39'314.00
211	Baumeisterarbeiten	2'681'726	-108'726	2'573'000	2'573'000	1'966'058.75		144'109.90	813'528.00	2'110'170	462'830.00
	GP	88'840	104'429	193'269	193'269	5'459.65				5'460	187'809.00
	0: 5% Teuerung		4'442								
	0: Reserve, Rundung		99'987								
	21100 Baumeisterarbeiter										
	Marti AG Basel					5'459.65	A				
	1 Versicherungsschacht										
	U-A	960'770	-106'961	853'809	853'809	493'122.80		60'000.00		553'123	300'686.00
	0: 5% Teuerung		48'039								
	0:										
	Radonsanierungsmassnahme		20'000								
	0: best. Aussenbereich		-70'000								
	0: Ausbau Verbindungsgang		-105'000								
	21100 Baumeisterarbeiter							60'000.00			
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							60'000.00			
	Marti AG Basel					493'122.80	A				
	U-B	53'614	-17'319	36'295	36'295	123'935.45		20'000.00		143'936	-107'641.00
	0: 5% Teuerung		2'681								
	0: Umverteilung										
	Zimmereinteilung		-20'000								
	21100 Baumeisterarbeiter							20'000.00			

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 11
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
211	01.09.23: Unvorhergesehenes Marti AG Basel					123'935.45	A	20'000.00			
	U-C	85'554	4'278	89'832	89'832	214'475.85		20'000.00		234'476	-144'644.00
	0: 5% Teuerung		4'278								
	21100 Baumeisterarbeiter							20'000.00			
	01.09.23: Unvorhergesehenes Marti AG Basel					212'895.60	A	20'000.00			
	9 Stahlstütze Trakt C					1'580.25	NA				
	N-A	1'492'948	-93'153	1'399'795	1'399'795	1'129'065.00		44'109.90	813'528.00	1'173'175	226'620.00
	0: 5% Teuerung		74'647								
	0: Dämmung Wand UG		82'200								
	0: Ausführung OG in Holzbau		-250'000								
	21100 Baumeisterarbeiter							44'109.90			
	28.03.23: Zusätzlicher Mehraufwand Versickerung										
	2							7'000.00			
	20.04.23: Mehraufwand Dämmung XPS 300?							7'109.90			
	01.09.23: Unvorhergesehenes Marti AG Basel					1'092'058.15	A	30'000.00			
	1 Versicherungsschacht					3'861.70	NA				
	2 Versickerungsschacht					10'794.95	NA				
	4 Schlammesammler					8'612.25	NA				
	6 Betonpumpe					5'204.80	NA				
	7 Elektrorohre unter Boc					2'607.35	NA				
	8 Schlemmen der Brette					5'925.80	NA				
213	Montagebau in Stahl	174'000	-63'800	110'200	110'200	71'273.85				71'274	38'926.00
	U-A	174'000	-63'800	110'200	110'200						110'200.00
	U-B										
	U-C										
	N-A					71'273.85				71'274	-71'274.00

Objekt: Gesamtprojekt

27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

213.2	Stahlkonstruktionen					71'273.85			71'274	-71'274.00	
	U-B										
	U-C										
	N-A					71'273.85			71'274	-71'274.00	
	21320 Fluchttreppe					71'273.85 AU			71'274		
	Schnetzler Metallbau AG										
213.5	Äussere Bekleidungen										
	U-A									110'200.00	
	0: Abzüglich neue Fassade										
	West UG										
214	Montagebau in Holz										
	N-A					1'290'000 -314'146 975'854 975'854 1'150'299.45 -11'000.00 692'269.60			1'139'300	-163'446.00	
214.3	Holzelementbau										
	N-A					1'290'000 -314'146 975'854 975'854 1'150'299.45 -11'000.00 692'269.60			1'139'300	-163'446.00	
	0: Schätzung IHT										
	21400 Montagebau in Hol					1'145'129.85 AU			-11'000.00 687'100.00	1'134'130	
	02.08.23: Minderpreis										
	Kranbenützung								-11'000.00		
	Stamm Bau AG										
	99999 DIREKTZAHLUNG					5'169.60 D			5'169.60	5'170	
	Bischag AG								5'169.60		
219	Gerüst					37'650 1'883 39'533 39'533 51'861.50 15'000.00 8'616.00			66'862	-27'329.00	
	U-A					3'300 165 3'465 3'465				3'465.00	
	0: 5% Teuerung								165		
	U-B										
	U-C					400 20 420 420				420.00	
	0: 5% Teuerung								20		
	N-A					33'950 1'698 35'648 35'648 51'861.50 15'000.00 8'616.00			66'862	-31'214.00	
	0: 5% Teuerung								1'698		
	21900 Gerüste					51'861.50 AU			15'000.00 8'616.00	66'862	
	28.03.23: Annahme										
	Mehraufwand								15'000.00		
	Lovecchio AG										

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
22	Rohbau 2	489'220	411'756	900'976	900'976	819'569.90		124'609.40	265'342.95	979'173	-78'197.00
	GP	8'501	16'025	24'526	24'526	3'007.40				11'934	12'592.00
	U-A	165'028	-15'494	149'534	149'534	31'751.35		20'000.00		76'082	73'452.00
	U-B	7'000	350	7'350	7'350			10'000.00		11'313	-3'963.00
	U-C	14'130	77	14'207	14'207	11'066.95		10'000.00	7'183.60	21'488	-7'281.00
	N-A	294'561	410'798	705'359	705'359	773'744.20		84'609.40	258'159.35	858'356	-152'997.00
221	Fenster, Aussentüren, Tore	89'850	236'493	326'343	326'343	312'235.85		52'619.30	190'215.00	365'855	-39'512.00
	GP					3'007.40				3'008	-3'008.00
	U-A	4'400	220	4'620	4'620	10'315.70				10'316	-5'696.00
	U-B	950	48	998	998					998	
	U-C	2'500	125	2'625	2'625	7'183.60		7'183.60		7'184	-4'559.00
	N-A	82'000	236'100	318'100	318'100	291'729.15		52'619.30	183'031.40	344'349	-26'249.00
221.1	Fenster aus Holz-Metall	7'850	393	8'243	8'243	312'235.85		12'619.30	190'215.00	325'855	-317'612.00
	GP					3'007.40				3'008	-3'008.00
	22110 Fenster aus Holzm Erne AG Holzbau					3'007.40	A			3'008	
	U-A	4'400	220	4'620	4'620	10'315.70				10'316	-5'696.00
	0: 5% Teuerung		220								
	22110 Fenster aus Holzm Erne AG Holzbau					10'315.70	A			10'316	
	U-B	950	48	998	998					998	
	0: 5% Teuerung		48								
	U-C	2'500	125	2'625	2'625	7'183.60		7'183.60		7'184	-4'559.00
	0: 5% Teuerung		125								
	22111 Glasersatz Erne AG Holzbau					7'183.60	A	7'183.60		7'184	
	N-A					291'729.15		12'619.30	183'031.40	304'349	-304'349.00
	22110 Fenster aus Holzm					291'729.15	A	12'619.30	183'031.40	304'349	
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	09.05.23: NA 1:										
	Flachdachschwelle							1'279.70			
	08.05.23: NA 2: Bautüren							1'339.60			

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 14
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
221.1	Erne AG Holzbau										
221.4	Fenster aus Aluminium										
	N-A	50'000	234'500	284'500	284'500						284'500.00
	0: 5% Teuerung		2'500								
	0: 116 St. à 2000.-		232'000								
221.6	Aussentüren, Tore aus Metall										
	N-A	32'000	1'600	33'600	33'600			40'000.00		40'000	-6'400.00
	20.09.23: Schiebetüren										
	Haupteingang							40'000.00			
	0: 5% Teuerung		1'600								
222	Spenglerarbeiten										
	U-A										
	U-B										
	U-C										
	N-A										
223	Blitzschutzanlagen	12'500	625	13'125	13'125						13'125.00
	U-A	200	10	210	210						210.00
	0: 5% Teuerung		10								
	U-B	150	7	157	157						157.00
	0: 5% Teuerung		7								
	U-C	150	8	158	158						158.00
	0: 5% Teuerung		8								
	N-A	12'000	600	12'600	12'600						12'600.00
	0: 5% Teuerung		600								
224	Bedachungsarbeiten	322'400	16'120	338'520	338'520	306'395.00		60'000.00		375'322	-36'802.00
	GP	8'501	425	8'926	8'926				8'926		
	U-A	114'643	5'732	120'375	120'375	4'249.50		10'000.00		14'250	106'125.00
	U-B	5'600	280	5'880	5'880			10'000.00		10'000	-4'120.00
	U-C	10'480	524	11'004	11'004			10'000.00		10'000	1'004.00
	N-A	183'176	9'159	192'335	192'335	302'145.50		30'000.00		332'146	-139'811.00
224.1	Dichtungsbeläge Flachdächer	322'400	16'120	338'520	338'520	306'395.00		60'000.00		375'322	-36'802.00

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
224.1	GP	8'501	425	8'926	8'926					8'926	
	0: 5% Teuerung		425								
	U-A	114'643	5'732	120'375	120'375	4'249.50		10'000.00		14'250	106'125.00
	0: 5% Teuerung		5'732								
	22400 Bedachungsarbeite						A	10'000.00			
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	H&S Hoffmann und Stettle										
	U-B	5'600	280	5'880	5'880			10'000.00		10'000	-4'120.00
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	0: 5% Teuerung		280								
	U-C	10'480	524	11'004	11'004			10'000.00		10'000	1'004.00
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	0: 5% Teuerung		524								
	N-A	183'176	9'159	192'335	192'335	302'145.50		30'000.00		332'146	-139'811.00
	0: 5% Teuerung		9'159								
	22400 Bedachungsarbeite						A	30'000.00			
	01.03.23: Annahme										
	Mehraufwand							30'000.00			
	H&S Hoffmann und Stettle										
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen	42'800	-20'690	22'110	22'110	129'088.55		11'990.10	75'127.95	143'391	-121'281.00
	GP		15'600	15'600	15'600					15'600.00	
	U-A	24'115	-22'540	1'575	1'575	13'247.40		10'000.00		24'823	-23'248.00
	U-B	300	15	315	315					315	
	U-C	1'000	-580	420	420	3'883.35				4'304	-3'884.00
	N-A	17'385	-13'185	4'200	4'200	111'957.80		1'990.10	75'127.95	113'949	-109'749.00
225.1	Fugendichtungen	6'200	310	6'510	6'510					2'310	4'200.00
	U-A	1'500	75	1'575	1'575					1'575	
	0: 5% Teuerung		75								
	U-B	300	15	315	315					315	
	0: 5% Teuerung		15								
	U-C	400	20	420	420					420	
	0: 5% Teuerung		20								

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 16
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
225.1	N-A	4'000	200	4'200	4'200						4'200.00
	0: 5% Teuerung		200								
225.3	Spezielle Feuchtigkeitsabdichtung	36'600	-21'000	15'600	15'600	97'743.70		1'990.10	75'127.95	99'734	-84'134.00
	GP		15'600	15'600	15'600						15'600.00
	0: Umbuchung		22'615								
	0: Umbuchung		600								
	0: Umbuchung		13'385								
	0: gem. Angaben										
	Bauingenieur		-21'000								
	U-A	22'615	-22'615								
	0: Umbuchung		-22'615								
	U-C	600	-600								
	0: Umbuchung		-600								
	N-A	13'385	-13'385			97'743.70		1'990.10	75'127.95	99'734	-99'734.00
	0: Umbuchung		-13'385								
	22530 spezielle Feuchtigk							1'990.10			
	28.03.23: Annahme Reserve							15'000.00			
	20.07.23: Hybridfugen										
	Brüstungen							4'208.25			
	Abzüglich Nachträge							-17'218.15			
	seccosit ag					80'525.55	A				
	1 Nachtrag 1					4'416.25	NA				
	2 Nachtrag 2					965.30	NA				
	3 Nachtrag 3					7'628.35	NA				
	4 Nachtrag 4					4'208.25	NA				
225.4	Brandschutzbekleidunge und dgl.					31'344.85		10'000.00		41'347	-41'347.00
	U-A					13'247.40		10'000.00		23'248	-23'248.00
	22540 Brandschutzbekleid					13'247.40	A	10'000.00		23'248	
	28.03.23: Annahme Reserve							10'000.00			
	allseal GmbH										
	U-C					3'883.35				3'884	-3'884.00
	22540 Brandschutzbekleid					3'883.35	A			3'884	

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 17
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
225.4	allseal GmbH										
	N-A					14'214.10				14'215	-14'215.00
	22540 Brandschutzbekleid						A				
	allseal GmbH										
226	Fassadenputze										
	U-A	16'670	834	17'504	17'504					17'504	
	U-C										
226.2	Verputzte										
	Aussenwärmedämmung										
	U-A	16'670	834	17'504	17'504					17'504	
	0: 5% Teuerung		834								
	U-C										
227	Äussere										
	Oberflächenbehandlung										
	U-A	5'000	250	5'250	5'250					5'250	
	0: 5% Teuerung		250								
228	Äussere Abschlüsse,										
	Sonnenschutzanlagen		178'124	178'124	178'124	71'850.50				71'851	106'273.00
	U-A					3'938.75				3'939	-3'939.00
	N-A		178'124	178'124	178'124	67'911.75				67'912	110'212.00
228.2	Lamellenstoren										
	(Raffstoren)		178'124	178'124	178'124	71'850.50				71'851	106'273.00
	U-A					3'938.75				3'939	-3'939.00
	22830 Markisen					3'938.75	AU			3'939	
	Griesser AG										
	N-A		178'124	178'124	178'124	67'911.75				67'912	110'212.00
	0: Offerte Treudler Laros										
	02.06.		178'124								
	22830 Markisen					67'911.75	AU			67'912	
	20.09.23: Steuerung										
	Wetterstation							2'000.00			

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 18
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				

228.2	20.09.23: Mehraufwand Alu							5'000.00			
	Elox Gestänge										
	20.09.23: Minderaufwand										
	keine Markisen UG							-7'000.00			
	Griesser AG										
228.3	Markisen										
	N-A										
23	Elektroanlagen	700'700	110'659	811'359	811'359	794'835.10		62'405.75	110'405.75	857'243	-45'884.00
	GP		811'359	811'359	811'359	683'667.05		32'405.75	110'076.15	716'074	95'285.00
	U-A	306'200	-306'200					10'000.00		10'000	-10'000.00
	U-B	39'500	-39'500					10'000.00		10'000	-10'000.00
	U-C	95'000	-95'000					10'000.00		10'000	-10'000.00
	N-A	260'000	-260'000			111'168.05			329.60	111'169	-111'169.00
230	Elektroinstallationen	700'700	-172'341	528'359	528'359	410'849.20		52'000.00	110'405.75	462'850	65'509.00
	GP		528'359	528'359	528'359	410'519.60		22'000.00	110'076.15	432'520	95'839.00
	0: Umbuchung		306'200								
	0: Umbuchung		39'500								
	0: Umbuchung		95'000								
	0: Umbuchung		260'000								
	0: Leuchten zu BKP 233-		-266'341								
	0: CO2 Melder, Schätzung										
	Arch.		4'000								
	0: PV Anlage		60'000								
	0: Anschluss inkl. Anteil										
	Graben		30'000								
	23000 Elektrische Installa					409'118.80		22'000.00	108'675.35	431'119	
	16.11.22: Anschluss										
	Haupterschliessung Trakt										
	B+C an A infolge PV							12'000.00			
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	SmartLS Elektric AG					387'627.45	A				
	1 Provisorische Zuleitun					21'491.35	NA				
	99999 DIREKTZAHLUNG					1'400.80	D		1'400.80	1'401	
	Ruther AG								1'400.80		

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 19
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
230											
	U-A	306'200	-306'200					10'000.00		10'000	-10'000.00
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	0: Umbuchung		-306'200								
	U-B	39'500	-39'500					10'000.00		10'000	-10'000.00
	01.09.23: Zusätzliche										
	Beleuchtung UG für										
	provisorische Schulräume							10'000.00			
	0: Umbuchung		-39'500								
	U-C	95'000	-95'000					10'000.00		10'000	-10'000.00
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	0: Umbuchung		-95'000								
	N-A	260'000	-260'000			329.60			329.60	330	-330.00
	0: Umbuchung		-260'000								
	99999 DIREKTZAHLUNG					329.60	D		329.60	330	
	Ruther AG								329.60		
231	Zusätzliche Installationen										
	N-A					110'838.45				110'839	-110'839.00
	23100 PV-Anlage					110'838.45	AU			110'839	
	CKW Gebäudetechnik AG										
233	Leuchten und Lampen										
	GP		283'000	283'000	283'000	273'147.45		10'405.75		283'554	-554.00
	0: gem. Angaben										
	Lichtplanerin		16'659								
	0: Leuchten zu BKP 233-		266'341								
	23300 Leuchten und Lam					273'147.45	AU	10'405.75		283'554	
	10.08.23: Direktauftrag										
	Leuchten Spielgruppe Fa.										
	XAL							10'405.75			
	Prolicht GmbH										
24	HLK-Anlagen, Gebäudeautomation	174'000	49'000	223'000	223'000	385'310.70		30'590.75	64'218.90	415'903	-192'903.00
	GP	51'696	171'304	223'000	223'000	385'310.70		30'590.75	64'218.90	415'903	-192'903.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 20
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
24	0: Umbuchung		11'887								
	0: Umbuchung		2'800								
	0: Umbuchung		5'924								
	0: Umbuchung		101'693								
	0: gem. Angaben HLKK										
	Planer		49'000								
	U-A	11'887	-11'887								
	0: Umbuchung		-11'887								
	U-B	2'800	-2'800								
	0: Umbuchung		-2'800								
	U-C	5'924	-5'924								
	0: Umbuchung		-5'924								
	N-A	101'693	-101'693								
	0: Umbuchung		-101'693								
240	HLK- Installationen										
	GP					318'642.60		23'590.75	54'525.90	342'234	-342'234.00
	24000 Heizungsinstallatio					305'361.25		23'590.75	54'525.90	328'952	
	01.03.23: Annahme										
	Mehraufwand							30'000.00			
	09.05.23: Minderaufwand										
	Heizungsregulierung Fa.										
	Reimat							-6'409.25			
	R. Häsler AG					* 302'535.35	A				
	1 prov. Fernleitung					2'825.90	NA				
	24001 Regulierung Heizur					13'281.35				13'282	
	reimat gmbh					13'281.35	A				
244	Lufttechnische Anlagen										
	GP					66'668.10		7'000.00	9'693.00	73'669	-73'669.00
	24400 Lüftungsinstallator					* 66'668.10	AU	7'000.00	9'693.00	73'669	
	01.03.23: Annahme										
	Mehraufwand							7'000.00			
	Boschetti AG										
25	Sanitäranlagen	438'100	104'794	542'894	542'894	491'512.00		40'000.00	140'588.80	532'956	9'938.00
	GP	6'462	486'032	492'494	492'494	406'215.85		40'000.00	115'000.00	446'216	46'278.00
	U-A	293'017	-293'017								

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 21
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
25	U-C	34'464	-34'464			24'145.95			25'588.80	25'589	-25'589.00
	N-A	104'157	-53'757	50'400	50'400	61'150.20				61'151	-10'751.00
250	Sanitärinstallationen	390'100	102'394	492'494	492'494	406'215.85		40'000.00	115'000.00	446'216	46'278.00
	GP	6'462	486'032	492'494	492'494	406'215.85		40'000.00	115'000.00	446'216	46'278.00
	0: Umbuchung		293'017								
	0: Umbuchung		34'464								
	0: Umbuchung		56'157								
	0: gem. Angaben										
	Sanitärplaner		102'394								
	25000 Sanitäranlagen							40'000.00			
	13.01.23: Erwartung										
	Reserve							40'000.00			
	C.P. Sanitär GmbH					401'426.15	AU				
	1 Nachtrag 1					4'789.70	NA				
	U-A	293'017	-293'017								
	0: Umbuchung		-293'017								
	U-C	34'464	-34'464								
	0: Umbuchung		-34'464								
	N-A	56'157	-56'157								
	0: Umbuchung		-56'157								
258	Kücheneinrichtungen	48'000	2'400	50'400	50'400	85'296.15			25'588.80	86'740	-36'340.00
	U-C					24'145.95			25'588.80	25'589	-25'589.00
	25800 Kücheneinrichtung					24'145.95	AU		25'588.80	25'589	
	Kuhn Design AG										
	N-A	48'000	2'400	50'400	50'400	61'150.20				61'151	-10'751.00
	0: 5% Teuerung		2'400								
	25800 Kücheneinrichtung					61'150.20	AU			61'151	
	Kuhn Design AG										
26	Transportanlagen, Lageranlagen	91'500	4'575	96'075	96'075	44'491.85			13'347.55	96'992	-917.00
	U-A	41'500	2'075	43'575	43'575	44'491.85			13'347.55	44'492	-917.00
	U-C	50'000	2'500	52'500	52'500					52'500	
261	Aufzüge	91'500	4'575	96'075	96'075	44'491.85			13'347.55	96'992	-917.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 22
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
261	U-A	41'500	2'075	43'575	43'575	44'491.85			13'347.55	44'492	-917.00
	0: 5% Teuerung		2'075								
	26101 Aufzug Trakt A						AU				
	Kone (Schweiz) AG										
	U-C	50'000	2'500	52'500	52'500					52'500	
	0: 5% Teuerung		2'500								
27	Ausbau 1	751'000	317'265	1'068'265	1'068'265	740'095.70		556'234.70	21'933.95	1'387'478	-319'213.00
	U-A	424'455	210'588	635'043	635'043	493'369.90		284'000.00		782'507	-147'464.00
	U-B	50'673	2'534	53'207	53'207			11'000.00		41'440	11'767.00
	U-C	131'256	27'564	158'820	158'820	38'328.80		25'234.70	21'933.95	114'021	44'799.00
	N-A	144'616	76'579	221'195	221'195	208'397.00		236'000.00		449'510	-228'315.00
271	Gipserarbeiten	320'900	16'045	336'945	336'945	373'706.10		60'000.00	20'200.00	436'952	-100'007.00
	U-A	164'193	8'210	172'403	172'403	256'875.00		20'000.00		276'876	-104'473.00
	U-B	23'200	1'160	24'360	24'360			10'000.00		13'244	11'116.00
	U-C	54'876	2'744	57'620	57'620	36'594.85		10'000.00	20'200.00	46'595	11'025.00
	N-A	78'631	3'931	82'562	82'562	80'236.25		20'000.00		100'237	-17'675.00
271.0	Innenputze	122'800	6'140	128'940	128'940	199'068.05			20'200.00	199'069	-70'129.00
	U-A	58'678	2'934	61'612	61'612	94'821.55				94'822	-33'210.00
	0: 5% Teuerung		2'934								
	27100 Gipserarbeiten					94'821.55	A			94'822	
	Egli AG										
	U-B	10'587	529	11'116	11'116						11'116.00
	0: 5% Teuerung		529								
	U-C	17'952	898	18'850	18'850	36'594.85			20'200.00	36'595	-17'745.00
	0: 5% Teuerung		898								
	27100 Gipserarbeiten					36'594.85	A		20'200.00	36'595	
	Egli AG										
	N-A	35'583	1'779	37'362	37'362	67'651.65				67'652	-30'290.00
	0: 5% Teuerung		1'779								
	27100 Gipserarbeiten					67'651.65	A			67'652	
	Egli AG										
271.1	Trockenbauarbeiten	198'100	9'905	208'005	208'005	174'638.05		60'000.00		237'883	-29'878.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 23
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
271.1	U-A	105'515	5'276	110'791	110'791	162'053.45		20'000.00		182'054	-71'263.00
	0: 5% Teuerung		5'276								
	27100 Gipsarbeiten						A	20'000.00			
	28.03.23: Annahme										
	Unvorhersehbares							20'000.00			
	Egli AG										
	U-B	12'613	631	13'244	13'244			10'000.00		13'244	
	21.08.23: Annahme										
	Unerwartetes							10'000.00			
	0: 5% Teuerung		631								
	U-C	36'924	1'846	38'770	38'770			10'000.00		10'000	28'770.00
	01.09.23: Annahme										
	Unvorhersehbares							10'000.00			
	0: 5% Teuerung		1'846								
	N-A	43'048	2'152	45'200	45'200	12'584.60		20'000.00		32'585	12'615.00
	01.09.23: Annahme										
	Unvorhersehbares							20'000.00			
	0: 5% Teuerung		2'152								
	27100 Gipsarbeiten						A				
	Egli AG										
272	Metallbauarbeiten	292'300	21'015	313'315	313'315	101'701.60		80'000.00		247'538	65'777.00
	U-A	187'298	9'365	196'663	196'663	61'234.15		80'000.00		141'235	55'428.00
	U-B	16'800	840	17'640	17'640					17'640	
	U-C	67'032	3'352	70'384	70'384					48'195	22'189.00
	N-A	21'170	7'458	28'628	28'628	40'467.45				40'468	-11'840.00
272.2	Allgemeine Metallbauarbeiten	84'200	10'609	94'809	94'809	101'701.60				167'538	-72'729.00
	U-A	21'500	1'075	22'575	22'575	61'234.15				61'235	-38'660.00
	0: 5% Teuerung		1'075								
	27220 Allgemeine Metallb					61'234.15	AU			61'235	
	Schnetzler Metallbau AG										
	U-B	16'800	840	17'640	17'640					17'640	
	0: 5% Teuerung		840								
	U-C	45'900	2'295	48'195	48'195					48'195	
	0: 5% Teuerung		2'295								

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 24
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
272.2	N-A		6'399	6'399	6'399	40'467.45				40'468	-34'069.00
	0: 5% Teuerung		2'295								
	0: Anpassung Türen innen		4'104								
	27220 Allgemeine Metallb						AU				
	Schnetzler Metallbau AG										
272.3	Innere Verglasungen	208'100	10'406	218'506	218'506			60'000.00		60'000	158'506.00
	U-A	165'798	8'290	174'088	174'088			60'000.00		60'000	114'088.00
	20.09.23: Offerte										
	Oblichter U-A Stöckli										
	Wadesco							45'000.00			
	20.09.23: Annahme										
	Mehraufwand							15'000.00			
	0: 5% Teuerung		8'290								
	U-C	21'132	1'057	22'189	22'189						22'189.00
	0: 5% Teuerung		1'057								
	N-A	21'170	1'059	22'229	22'229						22'229.00
	0: 5% Teuerung		1'059								
272.4	Schutzraumteile										
	U-A							20'000.00		20'000	-20'000.00
	21.08.23: Neue Panzertüre										
	und neue Lüftung							20'000.00			
273	Schreinerarbeiten	95'300	278'080	373'380	373'380	218'902.60		410'234.70		638'638	-265'258.00
	U-A	43'074	191'519	234'593	234'593	131'209.30		179'000.00		310'210	-75'617.00
	U-B	9'047	452	9'499	9'499					9'499	
	U-C	6'160	21'308	27'468	27'468			15'234.70		15'235	12'233.00
	N-A	37'019	64'801	101'820	101'820	87'693.30		216'000.00		303'694	-201'874.00
273.0	Innentüren	75'300	24'765	100'065	100'065			407'234.70		416'734	-316'669.00
	U-A	23'074	22'154	45'228	45'228			179'000.00		179'000	-133'772.00
	23.08.23: Gem. Offerte										
	Stamm Bau AG							179'000.00			
	0: 5% Teuerung		1'154								
	0: Zusätzliche Innentüren		21'000								
	U-B	9'047	452	9'499	9'499					9'499	
	0: 5% Teuerung		452								
	U-C	6'160	308	6'468	6'468			12'234.70		12'235	-5'767.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 25
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
273.0	14.06.23: Türen										
	Spielgruppe							12'234.70			
	0: 5% Teuerung		308								
	N-A	37'019	1'851	38'870	38'870			216'000.00		216'000	-177'130.00
	23.08.23: Gem. Offerte										
	Stamm Bau AG							216'000.00			
	0: 5% Teuerung		1'851								
273.1	Wandschränke, Gestelle und dgl.										
			1'000	1'000	1'000						1'000.00
	U-A										
	U-C										
	N-A		1'000	1'000	1'000						1'000.00
	0: 5% Teuerung		1'000								
273.3	Allgemeine Schreinerarbeiten	20'000	252'315	272'315	272'315	218'902.60		3'000.00		221'904	50'411.00
	U-A	20'000	169'365	189'365	189'365	131'209.30				131'210	58'155.00
	1: Umbuchung		169'365								
	27330 Allgemeine Schreir					131'209.30	AU			131'210	
	Schilling holzdesign AG										
	U-C		21'000	21'000	21'000			3'000.00		3'000	18'000.00
	1: Umbuchung		21'000								
	N-A		61'950	61'950	61'950	87'693.30				87'694	-25'744.00
	1: Umbuchung		61'950								
	27330 Allgemeine Schreir					87'693.30	AU			87'694	
	Schilling holzdesign AG										
275	Schliessanlagen	7'000	350	7'350	7'350			1'000.00		8'350	-1'000.00
	U-A	1'184	59	1'243	1'243					1'243	
	0: 5% Teuerung		59								
	U-B							1'000.00		1'000	-1'000.00
	21.08.23: 4 neue Türen							1'000.00			
	U-C	2'154	108	2'262	2'262					2'262	
	0: 5% Teuerung		108								
	N-A	3'662	183	3'845	3'845					3'845	
	0: 5% Teuerung		183								

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 26
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
276	Innere Abschlüsse	4'500	225	4'725	4'725						4'725.00
	U-B	1'572	79	1'651	1'651						1'651.00
	N-A	2'928	146	3'074	3'074						3'074.00
276.2	Vorhangsysteme	4'500	225	4'725	4'725						4'725.00
	U-B	1'572	79	1'651	1'651						1'651.00
	0: 5% Teuerung		79								
	N-A	2'928	146	3'074	3'074						3'074.00
	0: 5% Teuerung		146								
277	Elementwände										
	U-A	25'000	1'250	26'250	26'250	44'051.45		5'000.00		49'052	-22'802.00
277.2	Fest stehende Elementwände										
	U-A	25'000	1'250	26'250	26'250	44'051.45		5'000.00		49'052	-22'802.00
	0: 5% Teuerung		1'250								
	27720 Elementwände							5'000.00			
	06.06.23:										
	Unvorhergesehenes							5'000.00			
	Holzwerk GmbH					32'806.60 A					
	1 Sitzbänke					11'244.85 NA					
279	Signaletik	6'000	300	6'300	6'300	1'733.95			1'733.95	6'948	-648.00
	U-A	3'706	185	3'891	3'891					3'891	
	0: 5% Teuerung		185								
	U-B	54	3	57	57					57	
	0: 5% Teuerung		3								
	U-C	1'034	52	1'086	1'086	1'733.95		1'733.95		1'734	-648.00
	0: 5% Teuerung		52								
	99999 DIREKTZAHLUNG					1'733.95 D		1'733.95		1'734	
	Holten visuell							1'733.95			
	N-A	1'206	60	1'266	1'266					1'266	
	0: 5% Teuerung		60								
28	Ausbau 2	764'256	63'534	827'790	827'790	967'943.50		120'000.00	35'041.45	1'105'673	-277'883.00
	GP		21'963	21'963	21'963	17'860.30		10'000.00		27'862	-5'899.00

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
28	U-A	376'950	18'847	395'797	395'797	438'861.00		65'000.00		503'864	-108'067.00
	U-B	38'170	1'909	40'079	40'079	50'497.40				63'286	-23'207.00
	U-C	108'029	5'401	113'430	113'430	79'166.95		5'000.00	35'041.45	89'100	24'330.00
	N-A	241'107	15'414	256'521	256'521	381'557.85		40'000.00		421'561	-165'040.00
281	Bodenbeläge	409'781	23'848	433'629	433'629	472'259.65		45'000.00	10'000.00	534'982	-101'353.00
	GP					499.05				500	-500.00
	U-A	223'447	11'172	234'619	234'619	208'281.40		20'000.00		228'283	6'336.00
	U-B	14'581	729	15'310	15'310	1'526.95				14'314	996.00
	U-C	42'409	2'121	44'530	44'530	18'994.00			10'000.00	23'926	20'604.00
	N-A	129'344	9'826	139'170	139'170	242'958.25		25'000.00		267'959	-128'789.00
281.0	Estriche (Unterlagsböden)	118'450	5'922	124'372	124'372	278'246.35		25'000.00		303'248	-178'876.00
	U-A	32'542	1'627	34'169	34'169	69'536.65				69'537	-35'368.00
	0: 5% Teuerung		1'627								
	28100 Unterlagsböden un J. Nager AG					69'536.65	A			69'537	
	U-B	2'403	120	2'523	2'523	1'526.95				1'527	996.00
	0: 5% Teuerung		120								
	28100 Unterlagsböden un J. Nager AG					1'526.95	A			1'527	
	U-C	13'641	682	14'323	14'323	5'550.15				5'551	8'772.00
	0: 5% Teuerung		682								
	28100 Unterlagsböden un J. Nager AG					5'550.15	A			5'551	
	N-A	69'864	3'493	73'357	73'357	201'632.60		25'000.00		226'633	-153'276.00
	0: 5% Teuerung		3'493								
	28100 Unterlagsböden un 28.03.23: Annahme Unerwartetes J. Nager AG					201'632.60	A	25'000.00		226'633	
								25'000.00			
281.1	Fugenlose Bodenbeläge	128'500	6'425	134'925	134'925						134'925.00
	U-A	69'023	3'451	72'474	72'474						72'474.00
	0: 5% Teuerung		3'451								

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 28
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
281.1	N-A	59'477	2'974	62'451	62'451						62'451.00
	0: 5% Teuerung		2'974								
281.2	Bodenbeläge aus Kunststoffen, Textilien und dgl.	112'831	9'001	121'832	121'832	111'016.05		10'000.00		133'804	-11'972.00
	U-A	76'253	3'813	80'066	80'066	82'323.45		10'000.00		92'324	-12'258.00
	22.11.22: Neues Linoleum in allen Bestandszimmern UG-OG (19x71m2) 1350x100.- = 135'000.-										
	27.03.23: Annahme Mehraufwand (Geb. B?)							10'000.00			
	0: 5% Teuerung		3'813								
	28120 Bodenbeläge aus L Ferrer floors ag					82'323.45	A				
	U-B	12'178	609	12'787	12'787					12'787	
	0: 5% Teuerung		609								
	U-C	24'397	1'220	25'617	25'617	8'374.80				8'375	17'242.00
	0: 5% Teuerung		1'220								
	28120 Bodenbeläge aus L Ferrer floors ag					8'374.80	A			8'375	
	N-A	3	3'359	3'362	3'362	20'317.80				20'318	-16'956.00
	0: 5% Teuerung		3'359								
	28120 Bodenbeläge aus L Ferrer floors ag					20'317.80	A			20'318	
281.6	Bodenbeläge aus Platten	50'000	2'500	52'500	52'500	82'997.25		10'000.00	10'000.00	97'930	-45'430.00
	GP					499.05				500	-500.00
	28160 Bodenbeläge aus F Bendig Baukeramik					499.05	A			500	
	U-A	45'629	2'281	47'910	47'910	56'421.30		10'000.00		66'422	-18'512.00
	0: 5% Teuerung		2'281								
	28160 Bodenbeläge aus F					56'421.30	A	10'000.00		66'422	

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 29
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
281.6	01.09.23: Unvorhergesehenes Bendig Baukeramik							10'000.00			
	U-C	4'371	219	4'590	4'590	5'069.05			10'000.00	10'000	-5'410.00
	0: 5% Teuerung		219								
	28160 Bodenbeläge aus F Bendig Baukeramik						A				
	N-A					21'007.85				21'008	-21'008.00
	28160 Bodenbeläge aus F Bendig Baukeramik						A				
282	Wandbeläge, Wandbekleidungen	15'200	760	15'960	15'960	79'212.65		10'000.00		89'214	-73'254.00
	GP					1'636.80		10'000.00		11'637	-11'637.00
	U-A	12'800	640	13'440	13'440	57'902.50				57'903	-44'463.00
	U-C	2'400	120	2'520	2'520						2'520.00
	N-A					19'673.35				19'674	-19'674.00
282.6	Wandbekleidungen aus Kunststoffen, Textilien und dgl.	15'200	760	15'960	15'960	79'212.65		10'000.00		89'214	-73'254.00
	GP					1'636.80		10'000.00		11'637	-11'637.00
	06.06.23: Unvorhergesehenes 28200 Wandbekleidungen HW Hasenböhler + Widm					1'636.80	A	10'000.00			
	U-A	12'800	640	13'440	13'440	57'902.50				57'903	-44'463.00
	0: 5% Teuerung		640								
	28200 Wandbekleidungen HW Hasenböhler + Widm					57'902.50	A			57'903	
	U-C	2'400	120	2'520	2'520						2'520.00
	0: 5% Teuerung		120								
	N-A					19'673.35				19'674	-19'674.00
	28200 Wandbekleidungen					19'673.35	A			19'674	

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
283.3	U-C					26'358.75			20'000.00	26'359	-26'359.00
	28300 Deckenbekleidung:						A				
	20.09.23: Mehraufwand EG										
	+ OG (40'000)										
	LOTTI PARTNER AG										
	N-A	52'727	2'636	55'363	55'363	66'911.30		10'000.00		76'912	-21'549.00
	0: 5% Teuerung		2'636								
	28300 Deckenbekleidung:						A	10'000.00			
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	LOTTI PARTNER AG										
285	Innere										
	Oberflächenbehandlung:	185'800	9'290	195'090	195'090	101'428.35		20'000.00	5'041.45	121'430	73'660.00
	GP					440.00				440	-440.00
	U-A	111'109	5'555	116'664	116'664	56'872.85		10'000.00		66'873	49'791.00
	U-B	5'466	274	5'740	5'740	15'123.65				15'124	-9'384.00
	U-C	29'989	1'499	31'488	31'488	9'450.60		5'000.00	5'041.45	14'451	17'037.00
	N-A	39'236	1'962	41'198	41'198	19'541.25		5'000.00		24'542	16'656.00
285.1	Innere Malerarbeiten	185'800	9'290	195'090	195'090	101'428.35		20'000.00	5'041.45	121'430	73'660.00
	GP					440.00				440	-440.00
	28510 Innere Malerarbeit					440.00	A			440	
	Agosti AG Die Malermeist										
	U-A	111'109	5'555	116'664	116'664	56'872.85		10'000.00		66'873	49'791.00
	0: 5% Teuerung		5'555								
	28510 Innere Malerarbeit					56'872.85	A	10'000.00		66'873	
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	Agosti AG Die Malermeist										
	U-B	5'466	274	5'740	5'740	15'123.65				15'124	-9'384.00
	0: 5% Teuerung		274								
	28510 Innere Malerarbeit					15'123.65	A			15'124	
	Agosti AG Die Malermeist										
	U-C	29'989	1'499	31'488	31'488	9'450.60		5'000.00	5'041.45	14'451	17'037.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 32
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
285.1	0: 5% Teuerung		1'499								
	28510 Innere Malerarbeit						A	5'000.00			
	13.09.23: Mehraufwand							5'000.00			
	Agosti AG Die Malermeister										
	N-A	39'236	1'962	41'198	41'198	19'541.25		5'000.00		24'542	16'656.00
	13.09.23: Mehraufwand							5'000.00			
	0: 5% Teuerung		1'962								
	28510 Innere Malerarbeit						A				
	Agosti AG Die Malermeister										
287	Baureinigung	65'350	3'267	68'617	68'617	99'350.90				99'353	-30'736.00
	U-A	18'437	922	19'359	19'359	27'684.25				27'685	-8'326.00
	0: 5% Teuerung		922								
	28700 Baureinigung					27'684.25	A			27'685	
	Reif AG										
	U-B	16'882	844	17'726	17'726	14'829.35				14'830	2'896.00
	0: 5% Teuerung		844								
	28700 Baureinigung					14'829.35	A			14'830	
	Reif AG										
	U-C	10'231	511	10'742	10'742	24'363.60				24'364	-13'622.00
	0: 5% Teuerung		511								
	28700 Baureinigung					24'363.60	A			24'364	
	Reif AG										
	N-A	19'800	990	20'790	20'790	32'473.70				32'474	-11'684.00
	0: 5% Teuerung		990								
	28700 Baureinigung					32'473.70	A			32'474	
	Reif AG										
289	Reserve, Rundung										
	GP		21'963	21'963	21'963						21'963.00
	0: Reserve, Rundung		21'963								
29	Honorare	1'221'440	-1'221'440								
	GP	1'009'540	-1'009'540								
	U-A	96'000	-96'000								

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 33
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				

29	U-B	1'725	-1'725								
	U-C	23'263	-23'263								
	N-A	90'912	-90'912								
291	Architekt	813'400	-813'400								
	GP	795'000	-795'000								
	0: Umbuchung		-795'000								
	N-A	18'400	-18'400								
	0: Umbuchung		-18'400								
292	Bauingenieur	178'500	-178'500								
	U-A	96'000	-96'000								
	0: Umbuchung		-96'000								
	U-B	1'725	-1'725								
	0: Umbuchung		-1'725								
	U-C	23'263	-23'263								
	0: Umbuchung		-23'263								
	N-A	57'512	-57'512								
	0: Umbuchung		-57'512								
293	Elektroingenieur										
	GP	122'890	-122'890								
	0: Umbuchung		-122'890								
294	HLK-Ingenieur										
	GP	27'000	-27'000								
	0: Umbuchung		-27'000								
295	Sanitäringenieur										
	GP	64'650	-64'650								
	0: Umbuchung		-64'650								
297	Spezialisten 1										
	N-A	5'000	-5'000								
297.3	Bauphysiker										
	N-A	5'000	-5'000								
	0: Umbuchung		-5'000								

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 34
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				

298	Spezialisten 2										
	N-A	10'000	-10'000								
298.5	Brandschutzingenieur										
	N-A	10'000	-10'000								
	0: Umbuchung		-10'000								
4	Umgebung	550'000	-45'000	505'000	505'000	2'658.75		100'000.00	2'658.75	604'000	-99'000.00
	GP	550'000	-45'000	505'000	505'000	2'658.75		100'000.00	2'658.75	604'000	-99'000.00
42	Gartenanlagen	175'000	8'750	183'750	183'750	2'658.75			2'658.75	183'750	
	GP	175'000	8'750	183'750	183'750	2'658.75			2'658.75	183'750	
421	Gärtnerarbeiten										
	GP	120'000	6'000	126'000	126'000	2'658.75			2'658.75	126'000	
	0: 5% Teuerung		6'000								
	99999 DIREKTZAHLUNG					2'658.75	D		2'658.75		
	John AG								2'658.75		
422	Einfriedungen										
	GP	25'000	1'250	26'250	26'250					26'250	
	0: 5% Teuerung		1'250								
423	Ausstattungen, Geräte										
	GP	30'000	1'500	31'500	31'500					31'500	
	0: 5% Teuerung		1'500								
44	Installationen	30'000	1'500	31'500	31'500					31'500	
	GP	30'000	1'500	31'500	31'500					31'500	
443	Elektroanlagen										
	GP	30'000	1'500	31'500	31'500					31'500	
	0: 5% Teuerung		1'500								

Seite: 35
27.09.2023

[illegible]

Seite: 36
27.09.2023

[illegible]

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 37
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				

512.4	Protokoll Gemeinderat vom 19.12.22							14'002.00			
519	Übriges										
	N-A	2'500		2'500	2'500						2'500.00
52	Dokumentation und Präsentation	40'400	-7'876	32'524	32'524	27'312.70		5'150.00	19'347.55	32'825	-301.00
	GP	40'400	-7'876	32'524	32'524	27'312.70		5'150.00	19'347.55	32'825	-301.00
524	Vervielfältigungen, Plandokumente										
	GP	40'400	-7'876	32'524	32'524	27'312.70		5'150.00	19'347.55	32'825	-301.00
	0: Vertrag SSA		-7'876								
	69100 Architekt					27'312.70	AU	5'150.00	18'987.20	32'463	
	01.09.23: Nebenkosten										
	Architekt für Mehrkosten										
	Planung 112^k.-							5'150.00			
	Schwob, Sutter, Architekt										
	69630 Bauphysiker								177.20	178	
	Kuster + Partner AG										
	69640 Akustiker								183.15	184	
	Kuster + Partner AG										
53	Versicherungen	9'000		9'000	9'000	2'053.80			2'053.80	9'000	
	GP	9'000		9'000	9'000	2'053.80			2'053.80	9'000	
531	Bauzeitversicherungen										
	GP	9'000		9'000	9'000	2'053.80			2'053.80	9'000	
	99999 DIREKTZAHLUNG					2'053.80	D		2'053.80		
	die Mobiliar								2'053.80		

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 38
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
56	Übrige Baunebenkosten	3'500		3'500	3'500	4'404.95			4'071.05	4'405	-905.00
	GP	3'500		3'500	3'500	4'404.95			4'071.05	4'405	-905.00
568	Baureklame										
	GP	3'500		3'500	3'500	4'404.95			4'071.05	4'405	-905.00
	56800 Baureklame					4'404.95	A		4'071.05	4'405	
	Atelier 68 AG										
58	Rückstellungen und Reserven	186'108	-118'939	67'169	67'169			31'500.00		31'500	35'669.00
	GP	118'939	-118'939					31'500.00		31'500	-31'500.00
	N-A	67'169		67'169	67'169						67'169.00
582	Rückstellungen für Teuerung										
	GP							31'500.00		31'500	-31'500.00
	01.09.23: Steigerung										
	MwSt. auf 8.1% auf KV										
	6'000'k.-							24'800.00			
	01.09.23: Steigerung										
	MwSt. auf 8.1% auf Mehrk.										
	BP 982'k.-							3'900.00			
	01.09.23: Steigerung										
	MwSt. auf 8.1% auf										
	Mehrkosten 700'k.-							2'800.00			
	: Steigerung MwSt auf KV										
	10'218'										
	: Steigerung MwSt auf										
	KVRev 982'										
	: Steigerung MwSt auf										
	Mehrk 500'										
583	Reserven für Unvorhergesehenes	186'108	-118'939	67'169	67'169						67'169.00
	GP	118'939	-118'939								
	0: Umbuchung		-118'939								
	N-A	67'169		67'169	67'169						67'169.00

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
59	Übergangskonten für Honorare		8'176	8'176	8'176						8'176.00
	GP		8'176	8'176	8'176						8'176.00
599	Reserve, Rundung										
	GP		8'176	8'176	8'176						8'176.00
	0: Reserve, Rundung		8'176								
6	Honorare		1'300'500	1'300'500	1'300'500	1'235'913.70		243'701.00	889'556.00	1'479'744	-179'244.00
	GP		1'298'077	1'298'077	1'298'077	1'222'189.20		236'701.00	875'709.45	1'458'897	-160'820.00
	U-A		2'063	2'063	2'063						2'063.00
	U-B		120	120	120						120.00
	U-C		240	240	240						240.00
	N-A					13'724.50		7'000.00	13'846.55	20'847	-20'847.00
69	Honorare		1'300'500	1'300'500	1'300'500	1'235'913.70		243'701.00	889'556.00	1'479'744	-179'244.00
	GP		1'298'077	1'298'077	1'298'077	1'222'189.20		236'701.00	875'709.45	1'458'897	-160'820.00
	U-A		2'063	2'063	2'063						2'063.00
	U-B		120	120	120						120.00
	U-C		240	240	240						240.00
	N-A					13'724.50		7'000.00	13'846.55	20'847	-20'847.00
691	Architekt										
	GP		780'582	780'582	780'582	682'818.00		128'701.00	474'679.10	811'519	-30'937.00
	0: Umbuchung		795'000								
	0: Umbuchung		18'400								
	0: Anpassung gem										
	Kostenermittlung		-42'818								
	0: Umbuchung		10'000								
	69100 Architekt					682'818.00	AU	128'701.00	474'679.10	811'519	
	22.06.23: Honorar für Mehraufwand gem. genehmigtem KV							112'182.00			
	13.09.23: Mehraufwand anhand Baukosten vom 01.09.23							16'519.00			
	Schwob, Sutter, Architekten										
692	Bauingenieur		220'311	220'311	220'311	222'282.90		30'000.00	178'232.30	252'285	-31'974.00

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
692	GP		217'888	217'888	217'888	222'282.90		30'000.00	178'232.30	252'285	-34'397.00
	U-A		2'063	2'063	2'063						2'063.00
	U-B		120	120	120						120.00
	U-C		240	240	240						240.00
692.1	Bauingenieur										
	GP		157'195	157'195	157'195	138'383.75		10'000.00	108'033.75	148'384	8'811.00
	0: Umbuchung		96'000								
	0: Umbuchung		1'725								
	0: Umbuchung		23'263								
	0: Umbuchung		57'512								
	0: Vertrag Gruner AG		-21'305								
	69210 Bauingenieur							10'000.00			
	01.09.23:										
	Unvorhergesehenes							10'000.00			
	Gruner AG					115'669.80	A				
	1 Messungen Bewehrung					2'423.25	NA				
	2 Sichtbetonfassade					6'138.90	NA				
	3 Aussentreppe in Stahl					6'558.95	NA				
	4 Abdichtung					5'438.85	NA				
	6 Ausmasskontrolle					2'154.00	NA				
692.2	Holzbauingenieur										
	GP		54'115	54'115	54'115	78'897.80			65'125.10	78'898	-24'783.00
	0: Vertrag IHT Rafz		54'115								
	69220 Holzbauingenieur										
	IHT Ingenieurbüro für Holz					54'114.95	A				
	1 Phase 51 Ausführung:					11'010.15	NA				
	2 Phase 52 Baubegleitu					13'772.70	NA				
692.3	Schadstoffe		2'423	2'423	2'423	2'423.25		20'000.00	3'198.45	22'424	-20'001.00
	GP					2'423.25		20'000.00	3'198.45	22'424	-22'424.00
	69230 Schadstoffe					2'423.25	KD	20'000.00	3'198.45	22'424	
	21.08.23: Annahme Aufwand										
	restliche Begleitung										
	inkl. Freimessungen							20'000.00			
	Jehle Umweltdienste Gmb										
	U-A		2'063	2'063	2'063						2'063.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 41
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
692.3	0: Umbuchung		3'640								
	0: Vertrag Jehle										
	Umweltdienste		-1'577								
	U-B		120	120	120						120.00
	0: Umbuchung		120								
	U-C		240	240	240						240.00
	0: Umbuchung		240								
692.4	Radon										
	GP		6'578	6'578	6'578	2'578.10			1'875.00	2'579	3'999.00
	0: Vertrag Jehle										
	Umweltdienste		6'578								
	69240 Radon					2'578.10	A		1'875.00	2'579	
	Jehle Umweltdienste Gmt										
693	Elektroingenieur										
	GP		127'668	127'668	127'668	146'400.20		23'000.00	118'076.00	169'402	-41'734.00
693.1	Elektroingenieur										
	GP		82'908	82'908	82'908	87'079.05			66'137.90	87'080	-4'172.00
	0: Umbuchung		122'890								
	0: Vertrag Schäfer inkl.										
	PV		-39'982								
	69310 Elektroingenieur										
	Schäfer Partner AG					67'908.45	A				
	1 PV-Anlage					10'554.60	NA				
	2 Blitzschutz					6'462.00	NA				
	3 Beleuchtungssteuerun					2'154.00	NA				
693.2	Lichtplanung										
	GP		44'760	44'760	44'760	59'321.15		23'000.00	51'938.10	82'322	-37'562.00
	0: Vertrag Mailicht		44'760								
	69320 Lichtplaner							23'000.00			
	16.08.23: Planung										
	Beleuchtung Umgebung							13'000.00			
	20.09.23: Reserve							10'000.00			
	MAILICHT					44'760.10	KD				
	1 Mehraufwand Offertve					2'912.20	NA				
	2 Mehraufwand Projektä					11'648.85	NA				

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 43
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
696.3	Partner 69630 Bauphysiker Kuster + Partner AG		16'457				KD				
696.4	Akustiker GP		21'992	21'992	21'992	21'992.35			9'574.55	21'993	-1.00
	0: Vertrag Kuster + Partner		21'992								
	69640 Akustiker Kuster + Partner AG					21'992.35	KD		9'574.55	21'993	
696.5	Landschaftsarchitekt GP		20'000	20'000	20'000	28'290.65		30'000.00		58'291	-38'291.00
	0: Umbuchung		70'000								
	0: Projektänderung		-50'000								
	69650 Landschaftsarchite							30'000.00			
	20.09.23: Restliche 51-53										
	Planungsphasen							20'000.00			
	20.08.23: Reserve							10'000.00			
	Stöckli Landschaftsarchite					8'529.85	A				
	1 Nachtrag 1					19'760.80	NA				
698	Spezialisten 3 N-A					8'000.00		7'000.00	8'000.00	15'000	-15'000.00
698.6	Farbkonzept N-A					8'000.00		7'000.00	8'000.00	15'000	-15'000.00
	31.05.23: Farbberatung										
	Trakt B/C							7'000.00			
	69860 Farbkonzept					8'000.00	A		8'000.00		
	raum & sein										
699	Reserve, Rundung GP		14'821	14'821	14'821			25'000.00		25'000	-10'179.00
	20.09.23: Reserve							25'000.00			
	0: Reserve, Rundung		14'821								
8	Reserve, Rundung GP		336'500	336'500	336'500						336'500.00
			336'500	336'500	336'500						336'500.00

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 44
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				

8	0: Umbuchung		118'939								
	0: Reserve, Rundung		217'561								
9	Ausstattung	412'300	-234'615	177'685	177'685	305.85			305.85	174'780	2'905.00
	GP	172'000	5'685	177'685	177'685					174'474	3'211.00
	U-A	161'300	-161'300								
	U-C	20'000	-20'000			305.85			305.85	306	-306.00
	N-A	59'000	-59'000								
90	Möbel	240'300	-240'300								
	U-A	161'300	-161'300								
	U-C	20'000	-20'000								
	N-A	59'000	-59'000								
901	Garderobeneinrichtungen										
	Gestelle und dgl.	240'300	-240'300								
	U-A	161'300	-161'300								
	0: 5% Teuerung		8'065								
	1: Umbuchung		-169'365								
	U-C	20'000	-20'000								
	0: 5% Teuerung		1'000								
	1: Umbuchung		-21'000								
	N-A	59'000	-59'000								
	0: 5% Teuerung		2'950								
	1: Umbuchung		-61'950								
93	Geräte, Apparate	172'000	2'474	174'474	174'474					174'474	
	GP	172'000	2'474	174'474	174'474					174'474	
930	Ausbauwünsche Schule										
	GP	172'000	2'474	174'474	174'474					174'474	
	0: gem. Angaben										
	Elektroplaner		2'474								

Projekt: 2110
Primarschule Stein
Anbau und Sanierung, Trakt A-C
Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 45
27.09.2023

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	KV-Ind.	Vertrag		Erwartung	Zahlung	Prognose	KV-Rev.-Progn.
	Objekt/Auftrag/Unt.						Art				
94	Kleininventar					305.85			305.85	306	-306.00
	U-C					305.85			305.85	306	-306.00
940	Feuerlöscher										
	U-C					305.85			305.85	306	-306.00
	99999 DIREKTZAHLUNG					305.85	D		305.85	306	
	Primus AG								305.85		
99	Reserve		3'211	3'211	3'211						3'211.00
	GP		3'211	3'211	3'211						3'211.00
999	Reserve, Rundung										
	GP		3'211	3'211	3'211						3'211.00
	0: Reserve, Rundung		3'211								
	PROJEKT TOTAL	10'218'000	982'000	11'200'000	11'200'000	9'286'701.25		1'777'313.70	3'489'440.10	11'955'443	-755'443.00
	GP	2'106'747	2'104'938	4'211'685	4'211'685	2'793'389.35		500'143.00	1'229'902.20	3'989'115	222'570.00
	U-A	3'059'615	-767'436	2'292'179	2'292'179	1'552'937.25		557'000.00	19'041.55	2'139'410	152'769.00
	U-B	232'102	-54'626	177'476	177'476	174'432.85		51'000.00		276'800	-99'324.00
	U-C	576'518	-138'411	438'107	438'107	392'861.80		102'406.70	101'706.35	605'025	-166'918.00
	N-A	4'243'018	-162'465	4'080'553	4'080'553	4'373'080.00		566'764.00	2'138'790.00	4'945'093	-864'540.00