Gebührenübersicht *

> Bau und Planung

Baubewilligungsgebühr (Gebührenreglement zur Bau- und Nutzungsordnung (BNO) vom 01.01.2014)	• pro m^3 CHF 1.50, mindestens CHF 200.00 • Klein-, An- und Umbauten CHF 100.00 – 200.00
Wasseranschlussgebühr (Reglement über die Finanzierung von Erschliessungsanlagen vom 13.07.2018: § 30 / Anhang 3)	• Wohnbauten CHF 12.00/m^2 anrechenbare Geschossfläche • übrige Bauten (Industrie, Gewerbe, etc.) CHF 8.00/m^2 anrechenbare Betriebsfläche
Flächenbeitrag (Reglement über die Finanzierung von Erschliessungsanlagen vom 13.07.2018: § 30 / Anhang 3)	• nur südlich der Bahnlinie (Rüti) • CHF 6.00/m^2 Grundstücksfläche
Bauwasser (Reglement über die Finanzierung von Erschliessungsanlagen vom 13.07.2018: § 39 / Anhang 3)	• pro Wohnung / Kleingewerbe CHF 150.00 • Wasserbezug ab Hydrant: Grundpauschale CHF 200.00 + CHF 0.60 pro m3 Wasserbezug
Abwasseranschlussgebühr (Reglement über die Finanzierung von Erschliessungsanlagen vom 13.07.2018: § 46 / Anhang 4)	• CHF 35.00/m^2 anrechenbare Geschoss- bzw. Betriebsfläche **+/und zusätzlich** • CHF 30.00/m^2 der entwässerten Gebäudegrund- und Hartflächen (Reduktionen gemäss Anhang 4 des Finanzierungsreglementes)
Hausnummer	• CHF 35.00 bar bei Bezug Bauamt
Brandschutz-bewilligungskontrollen	• nach Aufwand, ca. CHF 300.00/Wohneinheit
Prüfung Nachweis energetischer Massnahmen	• nach Aufwand, ca. CHF 300.00/Wohneinheit
Notwendige Fachgutachten	• nach Aufwand
Spezielle Baukontrollen	• nach Aufwand
Allmendgebühr (Gebührenreglement zur Bau- und Nutzungsordnung (BNO) vom 01.01.2014, § 3)	• CHF 5.00/m^2 und Monat, Mindestgebühr: CHF 50.00
Situationsplan (Kreisgeometer)	• in Papierform ca. CHF 60.00 • digital ca. CHF 200.00
Grundbuchauszug (Grundbuchamt)	• für EFH ca. CHF 50.00 – 100.00, je nach Umfang
Nachführungsgeometer	• nach Aufwand und Bedarf
Kantonale Zustimmung	• ca. 3‰ der Bausumme BKP 1-9, max. CHF 60‘000.00
Energieberatung fakultativ	• Grobberatung ca. CHF 250.00 (Reduktionen gemäss Anhang 4 des Finanzierungsreglementes)
Energieausweis GEAK fakultativ	• ca. CHF 800.00 (Reduktionen gemäss Anhang 4 des Finanzierungsreglementes)
Archiv-Dateien	• 01 Datei bis 10 Dateien Pauschal CHF 25.00 11 Dateien bis 20 Dateien Pauschal CHF 50.00 ab 21 Dateien Pauschal CHF 100.00

*** ohne Gewähr, massgebend ist das betreffende Gebührenreglement, und ohne Anspruch auf Vollständigkeit.**